



listing



Information de l'agent

Nom:	André Beckers
courriel:	info@vivacosta.es
Nom de compagnie:	Vivacosta
Pays:	Espagne
Expérience since:	2000
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Site web:	https://vivacosta.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,854,299.72

Location

Adresse:	Benissa costa
Soumis:	13/04/2025

Description:

Cette belle finca moderne est située sur un vaste terrain de pas moins de 25 208 m2 dans le magnifique intérieur de Benissa. La villa a été récemment entièrement rénovée et portée à un niveau élevé et offre des vues panoramiques sur l'intérieur de Benissa jusqu'à la côte, les impressionnantes montagnes environnantes, y compris la Sierra de Olta et la Sierra de Bernia, ainsi que la ligne d'horizon de Calpe.



La villa a une surface construite totale de 359 m2 et une surface utilisable de 250 m2 répartie sur un étage, un garage et une maison d'amis séparée.



Sur le côté sud de la villa se trouve une cuisine design moderne avec un îlot de cuisine et un spacieux salon-salle à manger attenante avec une cheminée où de grandes fenêtres offrent des vues sur le magnifique paysage. De la cuisine, on accède directement à la terrasse adjacente orientée au sud. Depuis le salon, un couloir mène aux chambres à coucher où se trouvent trois chambres doubles spacieuses, chacune dotée d'une salle de bains privative. Au bout du couloir se trouve la chambre principale avec une salle de bains en suite, un dressing, un salon privé et un accès à une terrasse privée. Pour plus de confort, la villa dispose également de toilettes pour les invités et d'une buanderie avec accès direct à l'espace



extérieur. Devant la villa, vous trouverez une très grande terrasse couverte avec vue sur les montagnes et la mer. Toutes les chambres sont équipées d'une télévision et de l'air conditionné, et les salles de bains sont dotées d'un chauffage électrique par le sol. Sous la villa se trouve un garage.



À l'ouest de la villa, quelques mètres plus loin, se trouve une charmante maison d'hôtes composée d'une cuisine ouverte, d'un salon, d'une chambre et d'une salle de bains. La maison d'hôtes dispose d'une terrasse privée avec auvent et jouit d'une vue panoramique sur la Sierra de Bernia.



La villa bénéficie d'une orientation sud-est et est magnifiquement aménagée tout autour avec plusieurs terrasses sur différents niveaux, une cuisine extérieure couverte, une piscine avec espace de détente et douche extérieure, un jardin avec des arbres fruitiers et une allée avec plusieurs places de parking. La propriété dispose d'un réservoir d'eau d'une capacité de 17 000 litres et un puits pourrait être installé. La piscine est équipée d'une pré-installation pour un système de chauffage. Sur l'ensemble du terrain, environ 5 000 m² sont clôturés et aménagés.



La rénovation intégrale a conservé la belle essence méditerranéenne de la propriété en utilisant des détails en bois, des pierres naturelles et des arches. La villa dispose également d'un système de domotique et d'un système d'alarme complet comprenant des caméras.



La villa se trouve à 10 minutes en voiture de la ville touristique de Calpe et de ses plages de sable. La côte rocheuse de Benissa et ses nombreuses criques idylliques sont accessibles en moins de 15 minutes.



Une propriété unique dans un endroit magnifique, n'hésitez plus et demandez votre visite dès maintenant !

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	6
Pied carré fini:	359 m ²
Dimesions du lot:	25208 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BG-55694

