



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 186,987.28

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Daya Vieja - Town
Soumis:	15/04/2025

#### Description:

Cette spacieuse villa quadruple de trois chambres à Daya Vieja est située en bordure de ce village espagnol traditionnel et pittoresque, à seulement quelques minutes en voiture des commodités locales, notamment des bars, des restaurants, une boutique, une boulangerie, un parc, un terrain de sport et un terrain de football. Les villes voisines de Rojales, Benijofar et Almoradi sont toutes à moins de 5 minutes en voiture, le parcours de golf La Marquesa à Rojales à seulement 8 minutes et les magnifiques plages du littoral de Guardamar à environ 10 minutes. Cette propriété bien présentée dispose d'une terrasse couverte donnant sur un séjour lumineux et spacieux avec une charmante cheminée. Elle comprend une cuisine séparée entièrement équipée offrant de nombreux rangements et un espace de travail, une chambre double au rez-de-chaussée et une salle de bains familiale. Au premier étage, vous trouverez deux autres chambres doubles, la principale avec placards intégrés et accès à une terrasse privée. Vous trouverez également une salle de douche familiale et un accès au solarium privé, d'où vous pourrez profiter d'une vue dégagée sur la campagne environnante et les montagnes au loin. À l'extérieur, le jardin carrelé est facile d'entretien et offre un espace barbecue, idéal pour les repas en plein air, ainsi qu'un parking hors voirie. La villa est entièrement climatisée, à l'exception de la chambre du rez-de-chaussée, et bénéficie également d'un accès à une belle piscine commune. Une superbe maison de vacances ou de



séjour au cœur de la Costa Blanca Sud.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	102 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	110 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	VRE 5775
-----------	----------

