listing

Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 337,954.65

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Peraleja Golf
Soumis:	23/04/2025

Description:

Elégantes maisons de ville de plain-pied avec piscine privée à Peraleja Golf Resort - Costa Cálida

Maisons de ville de style méditerranéen dans une communauté de golf fermée

Découvrez 11 maisons de ville exclusives de plain-pied situées dans le prestigieux Peraleja Golf Resort, dans la région de Murcie, dans le sud de l'Espagne. Ces maisons méditerranéennes modernes sont situées sur des parcelles spacieuses d'environ 260 m^2, chacune disposant d'une piscine privée, d'un jardin paysager et d'un parking sur place. Conçues avec des plafonds inclinés et des matériaux naturels comme le bois et la pierre, ces maisons s'intègrent parfaitement au paysage environnant tout en offrant des intérieurs élégants et intemporels.

Vivre confortablement avec des finitions haut de gamme

Chaque maison comprend :

2 chambres et 2 salles de bains

Cuisine ouverte entièrement équipée

Salon-salle à manger lumineux avec cheminée à bois

Climatisation centralisée et chauffage par radiateurs à gaz

Porte d'entrée renforcée et portail d'accès pour véhicules motorisés

Piscine privée (3,5x5,5 m) avec douche extérieure

Points d'eau et d'éclairage extérieurs

Jardin entièrement paysagé prêt à être utilisé

Ces propriétés ont été soigneusement conçues par un architecte de renom, combinant des lignes élégantes avec des textures naturelles, créant un environnement unique et harmonieux au sein d'une communauté fermée et sécurisée.

La vie à Peraleja Golf Resort - Nature et sécurité

Les maisons sont situées à l'intérieur de Peraleja Golf Resort, qui dispose d'un portail de sécurité ouvert 24 heures sur 24, d'un piano-bar et d'un clubhouse avec un restaurant gastronomique. Le complexe est entouré de zones naturelles protégées où des circuits de marche, de jogging et de cyclisme sont aménagés pour les résidents. Le terrain de golf de 18 trous, conçu à l'origine par le légendaire Severiano Ballesteros, est actuellement en cours de rénovation et sa réouverture est prévue pour la fin de l'année 2025. Certains logements et le club social bénéficient d'une vue lointaine sur la mer.

Situation pratique à proximité des plages et des villes

Ce complexe paisible offre un excellent accès aux principaux sites :

Villes de Sucina et Avileses - 3-5 km

Plages de Mar Menor - 20 km (20 min en voiture)

Ville de Murcie - 25 km (20 min en voiture)

Aéroport de Murcie (RMU) - 25 km (15 min en voiture)

Aéroport d'Alicante (ALC) - 80 km (45 min en voiture)

Centre commercial La Zenia Boulevard - 35 km

Profitez du charme de la Costa Cálida

Situé près de la ville espagnole traditionnelle de Sucina, les résidents peuvent profiter des boutiques locales, des restaurants et du charme authentique, tout en étant proche de la côte et de la vie urbaine animée. Cette région est devenue de plus en plus populaire auprès des acheteurs internationaux pour sa qualité de vie, ses bonnes infrastructures, son climat magnifique tout au long de l'année et l'accès aux sites naturels et à la mer.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver votre villa de rêve à Peraleja Golf et commencer à profiter de la vie sur la Costa Cálida !

Nouveau:	Oui

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	78 m^2
Dimesions du lot:	260 m^2

Energy efficiency

Energy Consumption:	B

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 00-38368