listing

Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 309,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Serena Golf
Soumis:	23/04/2025

Description:

Nouveau complexe résidentiel à Los Alcázares Près du Serena Golf et de la Mar Menor

Vie moderne exclusive sur la Costa Cálida

Découvrez ce nouveau complexe résidentiel exceptionnel situé à Los Alcázares, l'une des villes côtières les plus recherchées de la Costa Cálida. À seulement 800 mètres de la plage et à distance de marche du centre-ville, ce complexe offre un emplacement imbattable avec un accès à toutes les commodités quotidiennes, aux restaurants et aux magasins.

Situées dans une enclave privilégiée, les propriétés jouissent d'une vue sur le Serena Golf et sur les eaux tranquilles de la Mar Menor, la plus grande lagune d'eau salée d'Europe. Ce quartier est idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie paisible, entouré de nature et de luxe.

Des appartements élégants avec des caractéristiques exceptionnelles

Ce nouveau développement se compose de 30 maisons modernes avec 2 ou 3 chambres à coucher, conçues pour offrir un maximum de confort et de style. Vous avez le choix entre :

Des unités au rez-de-chaussée avec des jardins privés

Des appartements au premier étage avec des terrasses spacieuses

Des penthouses avec des solariums privés offrant des vues panoramiques

Chaque propriété comprend :

Une place de parking privée

Des fenêtres à double vitrage avec rupture de pont thermique pour une meilleure efficacité énergétique

Un système de climatisation préinstallé

Un système d'eau chaude aérothermique

Un accès par ascenseur à tous les étages

Une piscine commune et des jardins paysagers

Toutes les maisons ont été conçues avec des finitions de haute qualité et un style architectural moderne qui s'intègre harmonieusement à l'environnement naturel.

Un emplacement de choix entouré par le golf et la mer

Le complexe est situé à proximité du Serena Golf, l'un des terrains de golf les plus prestigieux de la région, et à quelques pas des eaux calmes et chaudes de la Mar Menor, parfaites pour nager, faire de la voile, du paddleboard et d'autres sports nautiques tout au long de l'année.

Distances clés :

Plage (Mar Menor) - 0,8 km

Serena Golf - adjacent au projet

Centre ville de Los Alcázares - 1 km

Aéroport de Murcie (Corvera) - 30 km (25 minutes en voiture)

Aéroport d'Alicante - 90 km (55 minutes en voiture)

Carthagène - 22 km

Ville de Murcie - 40 km

Vivez le style de vie du golf côtier

Ce nouveau complexe résidentiel à Los Alcázares est idéal pour une vie permanente, une maison de vacances ou une opportunité d'investissement intelligente sur la Costa Cálida. Avec la plage, le golf et toutes les commodités à portée de main, il offre tout ce dont vous avez besoin pour un style de vie méditerranéen détendu. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite !

Nouveau:	Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	80 m^2

Energy efficiency

Energy Consumption:	B

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	00-64811