



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 2,102,847.01

Location

Pays: Russie
État/Région/Province: Kraï de Primorie
Ville: Vladivostok
Soumis: 03/05/2025

Description:

ID в ИМЛС: 18996679 Продам Дом площадью 403,4 м² (г Владивосток ул Шестая 14), участок 30 сот. (Земли населенных пунктов / Индивидуальное жилищное строительство), год постройки - 2008. Дом: Проект дома - индивидуальный.

ЖИЛОЙ ДОМ: площадью 403,4 кв.м , 2-х этажный, в 20 минутах от г. Владивостока.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ: Ботанический сад, ул. Шестая, д. 14. Асфальтированная дорога до дома.

ДОМ ПОСТРОЕН ИЗ: тепло-шумо- гидроизолирующего материала (изодом)-используется в современном строительстве, не подвержен гниению.

ОБЩАЯ ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ: охраняемая и огорожена забором, автоматическими воротами и камерами видеонаблюдения, и сам участок с домом огорожен забором.

В доме все сделано для комфортного и спокойного проживания. Все делали для себя.

Вся обстановка в хорошем состоянии!

Дом площадью 403.40 кв.м, с мансардой, летней террасой, подземной этажностью.

Хозяйственное строение площадью 82.7м², 2-х этажное. (каминная комната, баня, сауна и бильярдный зал)

Во всем доме пластиковые и витражные окна, теплый пол.

Отделка дома выполнена из качественных , дорогих импортных материалов.

****Цокольный этаж : каминная комната для отдыха, тренажерная. Там же расположена бойлерная, постирочная, сауна, сан узел и гардеробная.

****Первый этаж: тамбур, холл, гостиная-столовая, кухня, кладовая, гостевая комната, сан.узел и гараж на 2-е машины.

****Второй этаж : 2-е спальни + детская комната, сан.узел (душевая кабина)



****Мансардный этаж: комната, кабинет, большая гардеробная. Лестницы в доме с подсветкой в ночное время.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: 1500 кв.м.- обработан и ухожен , во дворе много различных красивых лиственных и хвойных деревьев и цветущих кустарников-ландшафтный дизайн(находится в собственности), еще 1500 кв.м земли находится в долгосрочной аренде на 49 лет.

Вокруг дома дорожки уложенные природным камнем.

Во дворе дома прекрасный , большой крытый бассейн!

Парковка во дворе дома на 2 машины. Ворота с пульта-автоматические.

Обременений нет!

Année: 2008

Commun

Pied carré fini: 403.4 m²

Dimesions du lot: 3000 m²

Building details

Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/HUVI-T7728/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 218996679

