



Casa / Villa T3 em Abiul de 144,00 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 156,702.87

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Leiria
Ville: Pombal
Indicatif régional: 3100-042
Soumis: 04/05/2025

Description:

Opção de investimento ou habitação principal em Abiul Pombal!

Localizada no coração de Abiul.

Composta por 3 dormitórios espaçosos com boa iluminação, conta com uma sala acolhedora, cozinha equipada (com tudo o que precisas, incluindo placa, forno, exaustor, micro-ondas e máquina de loiça), 02 casas de banho amplas com boa ventilação e conforto para a sua família.

Essa moradia foi toda renovada recentemente, com caixilharia em alumínio com corte térmico e acústico, proporcionando ambientes tranquilo e confortável como sua família merece.

Possuí anexos para arrumação.

Com espaço exterior amplo possibilitando momentos de lazer e descontração para a sua família e amigos.

No rés de chão possuí um espaço com casa de banho que pode transformado em um charmoso atelier, home office entre outras opções.

No valor está incluso um terreno com 500m² com água corrente e laranjeiras que se destina ao cultivo de horta.



Com uma localização privilegiada, inserida numa localidade tranquila, rodeada por paisagens naturais e com forte ligação às tradições rurais e culturais da região.

A poucos minutos do centro de Pombal com fácil acesso a serviços e infraestruturas urbanas.

Características específicas:

- Moradia geminada
- 2 andares
- 144 m² área bruta, 96 m² úteis
- T3
- 2 casas de banho
- Lote de 58 m²
- Terraço
- Segunda mão/bom estado
- Arrecadação
- Orientação Norte, Sul

O meu nome é Sanbel Araújo e sou consultora independente da IAD Portugal.

Quer comprar ou arrendar um imóvel e ainda não encontrou o que procura?

Terei todo o gosto em acompanhá-lo numa visita.

Caso não encontre aqui o que pretende, estou totalmente disponível para o ajudar nesta fase tão importante da sua vida.

Se tenciona vender a sua casa, posso igualmente ajudá-lo, dando-lhe uma estimativa de valor e divulgando o seu imóvel em mais de 200 portais imobiliários em todo o mundo de forma gratuita.

A IAD é uma sociedade de mediação imobiliária que não tem lojas físicas, o que me permite ir ao seu encontro e prestar-lhe o melhor serviço onde quer que esteja, com base no profissionalismo e na transparência. Enquanto consultor imobiliário independente, tenho autonomia para gerir os meus horários e para negociar consigo a minha comissão, garantindo-lhe um acompanhamento personalizado em todas as etapas do processo e um serviço de qualidade ao melhor preço.

Contacte-me!

#ref: 139906

Condition:

Reformed

Commun

Pied carré fini:

144 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T99002/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

139906

