



Single storey house for sale, 7 rooms - Masseube 32140



Information de l'agent

Nom:	Sarah Day
Nom de compagnie:	Maisons et Manoirs
Pays:	France
Expérience since:	1994
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+33 (608) 891-279
Languages:	French
Site web:	http://www.maisonsetmanoires.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 228,525.07

Location

Pays:	France
Indicatif régional:	32140
Soumis:	07/05/2025

Description:

Maison plein pied renovation recente , proximite des commerces .
surface habitable de 116m2 avec terrain de 2840m2 dont une partie avec des arbres fruitiers et bord de ruisseau .
la maison comprend 1 cuisine , 1 salon , 1salle a manger , 3 chambres , 1 salle d'eau , 1wc , piece pour cuisine d'ete cote jardin , fenetres et porte double vitrage neuf .
1 garage ferme et 1 garage ouvert .
maison confortable et facile a chauffer et economique avec pompe a chaleur eau , eau chaude avec cumulus thermodynamique l'ensemble est neuf .
maison a proximite des commerces .

Surface : 116 m2

Rooms : 7

Plot size : 28 a 48 ca

Caracteristiques techniques



Reference

MM 2152 GN

Price

194 740 €

Location

Masseube 32140

Rooms

7

Bedrooms

3

Shower room

1

Plot size

28 a 48 ca

Sanitation

Main drains

Openings

PVC/Double glazing

Living room

22 m2

Construction

1948



Interior condition

Excellent

Kitchen

Fitted

Exposure

South

Insulation

oui

Cellar

No

Levels (incl. ground floor)

1

Roof

bon etat

Informations complementaires

Fees to be paid by the seller. Energy class C, Climate class A Estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, based on the year's energy prices 2021: between 960.00 and 1340.00 €.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr.

Agent commercial (Entreprise individuelle) * RSAC 398 244 657

Nos honoraires

Commun

Chambres: 3
Pied carré fini: 116 m²

Room details

Total rooms: 7

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

IX6.896.797

