



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 540,063.53

Location

Adresse:	Playa Flamenca
Soumis:	07/05/2025

Description:

Appartement Exclusif en Rez-de-Chaussée Face à la Piscine – Neuf à Playa Flamenca, Orihuela Costa. Nous vous présentons ce superbe appartement neuf situé dans l'un des quartiers les plus prisés d'Orihuela Costa, à seulement 500 mètres de la mer. Cet appartement en rez-de-chaussée se distingue par son emplacement privilégié juste en face de la piscine communautaire, avec deux terrasses privées (avant et arrière), idéales pour profiter du soleil toute la journée.. . Caractéristiques Distinctives : . 98,94 m² construits, répartis en 3 chambres doubles, 2 salles de bains complètes et une buanderie. . Grande terrasse principale de 43,83 m² – parfaite pour la vie en extérieur. . Cuisine équipée avec meubles et électroménagers inclus. . Améliorations apportées : climatisation gainable installée et cuisine optimisée. . Vendue sans meubles, à personnaliser selon vos envies. . Les Atouts de cette Propriété : . Construction neuve avec finitions modernes et de qualité. . Orientation sud offrant une excellente luminosité naturelle toute la journée. . Menuiseries extérieures en PVC avec double vitrage Climalit. . Garage privé et débarras inclus. . Accès direct et facile grâce à sa situation en rez-de-chaussée. . Espaces verts soignés et plusieurs piscines communautaires. . Situation Idéale : . Vivre à Playa Flamenca, c'est avoir tout à proximité : . Supermarchés, restaurants, écoles, centres médicaux et transports publics à quelques pas. . À seulement quelques minutes de Zenia Boulevard, de terrains de golf et d'options de loisirs variées. . Dans une résidence sûre et paisible – parfaite pour vivre à l'année ou comme résidence secondaire. . Un Investissement Intelligent sur la Costa Blanca. Que vous cherchiez une résidence de vacances, un



logement à l'année ou un investissement rentable, cette propriété a tout pour plaire : emplacement stratégique, prestations haut de gamme et prix attractif.. . ??? Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite — une occasion à ne pas manquer !. .

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 98 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SEF-67377

