



## Villas nouvellement construites avec vue sur le golf à Ciudad Quesada



### Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,040,747.42

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Golf
Soumis:	08/05/2025

### Description:

Exclusivité et nature à côté du golf de La Marquesa

Découvrez ces élégantes villas nouvellement construites à Ciudad Quesada, situées dans l'une des zones les plus privilégiées de la Costa Blanca, avec une vue imprenable sur le parcours de golf de La Marquesa. Ce quartier résidentiel allie tranquillité, luxe et nature, à seulement 10 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura et à 35 km de l'aéroport international d'Alicante.

Maisons spacieuses et modernes Chaque villa se compose de 3 étages et est meublée de manière moderne et fonctionnelle. Tu as:

4 chambres spacieuses 3 salles de bains Premier étage ouvert avec accès à une grande terrasse. Ascenseur privé Piscine privée chauffée de 4 x 10 m avec banc de relaxation et jacuzzi

Le bâtiment se caractérise par son efficacité énergétique et ses équipements de haute qualité :

Menuiserie extérieure en PVC blanc avec double vitrage. Stores motorisés sur toutes les fenêtres. Porte d'accès sécurisée Système aérothermique pour l'approvisionnement en eau chaude Pré-installation d'un climatiseur gainable Installation de panneaux solaires de 5 kW

Un cadre de vie avec tout le confort. Ciudad Quesada, qui fait partie de la municipalité de Rojales, est



devenue une destination idéale pour vivre toute l'année et pour les vacances. Ce développement offre : Supermarchés, magasins et centres médicaux Restaurants et bars internationaux Pharmacies, banques, académies et plus encore Accès à la nature avec la lagune de La Mata à quelques minutes De plus, au terrain de golf La Marquesa, vous pourrez profiter d'un style de vie actif et détendu, entouré de verdure.

Connexions et attractions à proximité Plages de Guardamar del Segura: 7 km Aéroport d'Alicante-Elche : 35 km Golf de La Marquesa : accès direct Centre commercial Habaneras (Torrevieja) : 10 km Marina des Dunes (Guardamar) : 9 km

Séjournes dans une villa de luxe avec vue sur le golf Ces villas sont une opportunité d'investissement unique dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et commencer votre nouvelle vie à Ciudad Quesada.

Nouveau: Oui

### Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 250 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 393 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Téléphone: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-38884

