



Bonne affaire ! Appartement T1 avec vue sur la piscine au Nessebar Fort Club, Sunny Beach



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 66,481.96

Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Burgas
Soumis:	03/05/2025
Description:	

Marchander! Appartement 1 chambre à Nessebar Fort Club, Sunny Beach

IBG Immobilier est heureux de vous proposer à la vente cet appartement T1 entièrement meublé, situé au 4e étage du Nessebar Fort Club à Sunny Beach. Le Nessebar Fort Club est un complexe très bien géré et entretenu, situé en face du parc aquatique de Sunny Beach. Ce complexe est idéal pour un investissement ou une location. Il dispose de six piscines, d'un terrain de sport combiné, d'un restaurant, d'une salle de sport en plein air, d'un mini-golf, d'espaces verts, d'un parking, ainsi que d'un service de sécurité et d'entretien toute l'année. Le complexe se trouve à environ 6 minutes à pied du centre de Sunny Beach et de la plage.

L'appartement fait 65 m². Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine et coin repas, d'une chambre, d'un grand balcon et d'une salle de bain avec cabine de douche, WC et lavabo. L'appartement est à vendre meublé et équipé tel qu'il est sur les photos.

L'infrastructure du Nessebar Fort Club comprend :

- Deux restaurants ;
- Bar;
- 6 piscines pour adultes et enfants ;



- Supermarché;
- Boutiques de souvenirs et d'accessoires de plage ;
- Bureau de change ;
- Aire de jeux pour enfants avec balançoires et toboggans ;
- Remise en forme en plein air ;
- Terrain de tennis/terrain de football ;
- « Oasis de détente » – espace vert avec arbres, fleurs, transats
- Parking gratuit pour les propriétaires et les invités ;
- Bureau – réception où sont proposés toutes sortes de services et de visites.

Frais d'entretien annuels : 13.50 EUR/m².

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	65 m ²
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool
Nombre de pieds carrés:	4

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/JPXN-T9418/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

322159

