



Appartement extérieur rénové à vendre avec balcons et parking à Almagro, Madrid



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 3,240,381.16

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Communauté de Madrid
Ville: Madrid
Soumis: 07/05/2025

Description:

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Madrid, entre le Paseo del General Martínez Campos et Almagro, cet appartement spacieux de 310 m² de surface construite et 275 m² de surface utile offre une structure solide et polyvalente. La maison a été rénovée, mais conserve un grand potentiel grâce à son agencement généreux et ses caractéristiques qui permettent de multiples possibilités de personnalisation. Il dispose actuellement de deux chambres et de trois salles de bains, mais l'espace de ses pièces, combiné à l'absence de murs porteurs, permet de le réaménager facilement pour l'adapter au style de vie du nouveau propriétaire. Cette flexibilité fait de la propriété une excellente option à la fois comme résidence permanente et pour ceux qui recherchent un investissement de grande valeur à Madrid. L'appartement dispose de hauts plafonds de plus de 3 mètres, de détails architecturaux tels que des colonnes apparentes et de trois balcons extérieurs offrant une vue dégagée sur un bâtiment classé, garantissant l'intimité et une atmosphère agréable. L'orientation sud permet un flux continu de lumière naturelle, créant des espaces lumineux tout au long de la journée. Située dans un cadre privilégié avec un accès facile aux commodités, cette propriété comprend un débarras dans l'immeuble et un stationnement à proximité, ajoutant de la commodité à la valeur de la propriété. Une opportunité unique d'acquérir une maison polyvalente et bien située avec un potentiel d'appréciation. Chez Walter Haus, nous serons heureux de vous accompagner à chaque étape du processus.

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 3



Pied carré fini:	275 m ²
Dimesions du lot:	310 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T718/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	m20804v
-----------	---------

