



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 13,636,604.06

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Communauté de Madrid
Ville: Las Rozas de Madrid
Soumis: 07/05/2025

Description:

Une propriété impressionnante est proposée à Las Rozas de Madrid, qui se distingue par son espace et son potentiel. La propriété est composée de deux bâtiments situés sur un terrain de 3 620 m² et compte environ 5 910 m² de surface bâtie. En entrant dans la propriété, un élégant hall accueille les visiteurs et mène aux différentes zones de la propriété. De plus, il y a des toilettes idéalement situées pour le confort des occupants et des espaces de bureaux, qui offrent un environnement polyvalent pour diverses activités commerciales. La propriété est divisée en deux pièces indépendantes, ce qui offre une grande flexibilité dans son utilisation. Pour faciliter la mobilité verticale, il y a un noyau d'ascenseurs et un escalier bien distribué, qui garantit un accès facile à toutes les zones des bâtiments. Il est important de souligner que la propriété a besoin d'être réformée, ce qui offre l'occasion idéale de l'adapter aux besoins et aux préférences de l'acheteur. Ce projet de rénovation permettra de tirer le meilleur parti du potentiel de la propriété et de créer un espace unique et personnalisé. Les équipements supplémentaires offerts par la propriété comprennent l'approvisionnement en eau et la climatisation, assurant un environnement agréable en toutes saisons de l'année. De plus, un ascenseur moderne améliore l'accessibilité et le confort des occupants et des visiteurs. Les jardins qui entourent la propriété ajoutent une touche de nature et de tranquillité, offrant des espaces extérieurs pour profiter de moments de détente ou pour organiser des réunions et des événements en plein air. Le prix de cette propriété impressionnante est de 12 120 000 €, et les propriétaires sont prêts à envisager des négociations selon les modes de paiement proposés. Si cette magnifique opportunité vous intéresse, nous vous invitons à soumettre votre offre. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter. Cette propriété représente un excellent



investissement dans un emplacement privilégié à Las Rozas de Madrid. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Commun

Pied carré fini: 5910 m²

Dimesions du lot: 3620 m²

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ODVW-T166/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 23128sa102-621

