Apartamento T3 no Centro da Parede

Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	http://www.aliashouse.pt

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 1,567.07

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Soumis:	12/05/2025

Description:

Apartamento T3 com 75 m^2, situado num segundo andar sem elevador, no coração da Parede uma das zonas mais cobiçadas da Linha de Cascais.

A localização é, sem dúvida, um dos grandes trunfos deste imóvel: a apenas 3 minutos a pé da estação de comboios e a 10 minutos da praia. Além disso, está rodeado de todo o tipo de comércio, escolas, serviços e restaurantes tudo à distância de uma caminhada.

O apartamento tem uma disposição muito equilibrada, com uma sala de estar ampla e luminosa, perfeita para reunir a família ou simplesmente relaxar ao final do dia. A cozinha, totalmente equipada, oferece toda a funcionalidade necessária para o dia a dia. Dois dos quartos têm roupeiros embutidos, o que garante uma boa arrumação, e a casa de banho inclui banheira.

Graças à boa exposição solar, o ambiente é acolhedor durante todo o ano algo essencial para o conforto no quotidiano.
É uma excelente escolha tanto para habitação própria como para investimento. Com a crescente procura nesta zona e a proximidade a transportes e praias, este imóvel tem tudo para gerar uma elevada rentabilidade.
Principais vantagens:
- Localização central na Parede, junto a transportes e comércio;
- Sala espaçosa e com boa luz natural;
- Cozinha equipada e funcional;
- Quartos com roupeiros embutidos;
- Casa de banho com banheira;
- A poucos minutos da estação e da praia;
- Forte potencial de valorização e rentabilidade.

Não deixe escapar esta oportunidade marque já a sua visita e venha descobrir o potencial deste apartamento.
Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
.
Categoria Energética: C
#ref:AH2514-MG

Année:	1998

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	75 m^2
Dimesions du lot:	172 m^2

Energy efficiency

Energy Consumption:	C

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	AH2514-MG