



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,231,266.55

Location

Pays: Croatie
État/Région/Province: Primorsko-Goranska Zupanija
Ville: Krk
Soumis: 11/05/2025

Description:

Villa meublée lumineuse récemment construite dans la région de la ville de Krk, au design moderne exceptionnel !

Surface de 223 m² à vendre, avec piscine, jardin paysager et vue partielle sur la mer, sur un terrain de 591 m².

La villa se compose de trois niveaux.

Le sous-sol offre un espace bien-être et une salle de bain de 30 m², un espace de rangement et une chaufferie.

Le rez-de-chaussée offre un salon, une salle à manger, une cuisine, des toilettes, un escalier et une terrasse de 135 m².

Le premier étage propose trois chambres avec salles de bains privatives, un couloir, un escalier et une terrasse.

Qualité supérieure de construction et d'équipement, climatisation, chauffage par le sol électrique alimenté par des panneaux photovoltaïques, menuiserie en aluminium, mobilier design, deux places de parking.

Distance de la mer et du centre de Krk 4000 m.

Ref: RE-U-39041

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être



signé avant la visite des propriétés.

Commun

Chambres: 3
Pied carré fini: 223 m²
Dimensions du lot: 591 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZLWS-T2808/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-u-39041

