



## Villa de 3 chambres avec piscine



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 482,050.53

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Alcobaça
Soumis:	12/05/2025

### Description:

Votre nouvelle maison commence ici !

Imaginez vivre dans un refuge moderne surplombant la Serra d'Aire et Candeeiros, dans un environnement calme et en même temps proche de tout. Cette maison de plain-pied de 3 chambres est la combinaison parfaite de confort, d'efficacité et de qualité de vie.

Implantée sur un généreux terrain de 550 m<sup>2</sup>, cette maison offre un espace extérieur fantastique avec une piscine au sel de 6x3, idéale pour se détendre ou recevoir des amis les jours d'été.

Une distribution pensée en détail :

3 chambres, dont une suite spacieuse avec dressing

3 salles de bains

Cuisine et salon en open space, moderne et fonctionnel

Cuisine équipée d'une plaque de cuisson, d'un four, d'une hotte aspirante et d'un micro-ondes

Buanderie et garage

Confort et efficacité dans les moindres détails :



Chauffage par le sol avec pompe à chaleur

Pré-installation de la climatisation

2 panneaux solaires pour une plus grande efficacité énergétique

Fenêtres et volets électriques oscillo-battants

Système de ventilation VMC

Excellente isolation thermique et acoustique

Emplacement stratégique :

Accès rapide à l'IC2

Cette villa est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer à la proximité des centres urbains, des services, des commerces et des loisirs.

Réservez votre visite et tombez amoureux de cette maison !

## Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	139.85 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	550 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/LVGO-T182/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/LVGO-T182/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	662123
-----------	--------



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

