listing

Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 424,227.29

Location

Adresse:	Villamartín
Soumis:	15/05/2025

Description:

Ático exclusivo a estrenar en Villamartín Sol, mar y lujo mediterráneo por 379.000 €¿Buscas una propiedad que combine diseño, confort, exclusividad y una calidad de vida inigualable Este impresionante ático de obra nueva en la codiciada zona de Villamartín, en el corazón de Orihuela Costa, es la oportunidad que estabas esperando para vivir o invertir en uno de los destinos más atractivos del Mediterráneo.Con 110 m^2 construidos distribuidos en un diseño moderno, funcional y lleno de luz, esta vivienda ofrece 2 dormitorios espaciosos, 2 elegantes baños, un amplio salón-comedor, y una cocina abierta completamente equipada, perfecta para disfrutar de momentos inolvidables. Desde su terraza de 8 m^2 podrás saborear tus mañanas al sol, mientras que su solárium privado de 95 m^2, con vistas despejadas, se convierte en un oasis para relajarte, tomar el sol o compartir cenas bajo las estrellas.Incluye plaza de garaje y trastero, y acceso a una preciosa piscina comunitaria rodeada de jardines, ideal para disfrutar del verano sin salir de casa. La propiedad se encuentra en una moderna urbanización finalizada en 2025, con acabados de alta gama, eficiencia energética y una cuidada estética arquitectónica.Ubicado en una zona tranquila pero muy bien conectada, tendrás todo a un paso supermercados, farmacias, bares, restaurantes, colegios, y centros comerciales como La Zenia Boulevard (uno de los más grandes del Levante), y a tan solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante.Y por supuesto el verdadero tesoro el mar. A menos de 10 minutos en coche, te esperan las famosas playas de Orihuela Costa, como La Zenia, Cabo Roig, Playa Flamenca o Campoamor, con sus aguas cristalinas, arenas doradas y servicios de primer nivel.

Ideales tanto para familias como para amantes del deporte náutico, estas playas cuentan con bandera azul y están rodeadas de chiringuitos, paseos marítimos y zonas verdes.Orihuela Costa no es solo un lugar para vivir, es una forma de vida con más de 300 días de sol al año, un clima suave y saludable, zonas naturales para caminar o montar en bici, campos de golf de prestigio (Villamartín Golf, Las Ramblas, Campoamor Golf), puertos deportivos, y pueblos costeros llenos de encanto como Torrevieja, Guardamar o San Pedro del Pinatar. Aquí, la vida se saborea sin prisas, con el Mediterráneo como escenario diario.Este ático es perfecto tanto como residencia habitual, casa vacacional o inversión con alta rentabilidad. Porque no se trata solo de comprar una propiedad, sino de apostar por un estilo de vida privilegiado. Contáctanos ahora y ven a descubrir tu nuevo hogar en el paraíso.¡Tu vida en Orihuela Costa comienza aquí!

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	110 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

Téléphone:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SES-74504