



Maison de 2 chambres avec grand jardin près de Ruse



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 29,101.96

Location

Pays: Bulgarie
État/Région/Province: Ruse
Soumis: 14/05/2025
Description:

2 Chambre maison avec grand jardin près Ruse

IBG Real Estates a le plaisir de vous proposer à la vente cette maison de deux chambres, située sur un terrain de 2 3000 m², dans un village pittoresque près du Danube et de la ville de Roussé. Le village dispose de nombreux commerces, d'un pub, d'un bureau de poste et d'une ligne de bus régulière desservant les villes et villages environnants. La ville de Roussé, située à environ 25-30 minutes en voiture, offre de nombreux commerces et divertissements pour tous les âges. La région est idéale pour la pêche, les promenades et les pique-niques au bord de la rivière. L'équitation et la chasse sont également très populaires. On compte peu de propriétés appartenant à des Britanniques dans le village, mais de nombreuses propriétés dans la région.

The LA maison d'une superficie totale de 100 m², et il se compose de :

Rez-de-chaussée : grand séjour avec coin repas et cheminée, cuisine séparée, débarras avec lave-linge et un couloir. Attaché à la maison avec entrée indépendante se trouve la cuisine d'été qui est actuellement utilisée comme débarras.

Au deuxième étage : deux chambres, dont une de 2 m², une salle de bains avec WC, un couloir et un hall d'entrée. L'escalier extérieur pourrait facilement être vitré et transformé en escalier intérieur.

La toiture a été rénovée l'année dernière. La maison est à vendre entièrement meublée et habitable de suite.



Le jardin est plat et spacieux, avec une variété d'arbres fruitiers. Il y a suffisamment d'espace pour cultiver des légumes et construire une piscine. La grange, anciennement utilisée pour l'élevage, est agréable et spacieuse. Elle est idéale pour une transformation, un atelier, un barbecue avec coin salon/repas, etc. La propriété est entretenue, propre et bien rangée. Elle offre une certaine intimité et convient parfaitement à une résidence principale, secondaire ou secondaire.

Distances:

- 9.5 km du Danube;
- à 15 km de la ville de Dve Mogili ;
- 40 km de la ville de Roussé ;
- 120 km de l'aéroport de Bucarest

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	100 m ²
Dimesions du lot:	3000 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1
Nombre de pieds carrés:	2

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/JPXN-T9450/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	322966
-----------	--------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

