



listing



Information de l'agent

Nom:	Maklar Byran
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Site web:	https://maklar-byran.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 257,148.25

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Aguilón Golf
Soumis:	23/05/2025

Description:

Appartements neufs avec vue sur la mer et le golf à Pulpí, Almería

Emplacement privilégié entre mer et montagne

Ce nouveau complexe résidentiel exclusif est situé à Pulpí, Almería, à proximité de l'impressionnant parcours de golf Mundo Aguilón, offrant un équilibre parfait entre nature, confort et style de vie méditerranéen. Niché dans un quartier paisible entre mer et montagne, cet emplacement vous invite à profiter d'un style de vie actif et détendu tout au long de l'année.

À seulement 4 km de certaines des plus belles plages vierges de la côte méditerranéenne, le complexe est entouré de nature, de golf et d'un environnement bien établi, idéal pour y vivre à l'année ou pour des escapades de vacances.

Maisons contemporaines avec grandes terrasses et vues panoramiques

Le complexe se compose de 54 appartements neufs de 1, 2 et 3 chambres, chacun avec une place de parking privée et un débarras inclus. Les maisons sont conçues avec un agencement moderne et fonctionnel, tirant le meilleur parti de la lumière naturelle et offrant de spacieuses terrasses avec une vue



imprenable sur le terrain de golf et la mer.

Les finitions de haute qualité comprennent :

Fenêtres à double vitrage avec rupture de pont thermique

Portes d'entrée renforcées

Installation de climatisation par conduits

Classe énergétique A

Ces caractéristiques garantissent un confort optimal, une isolation phonique et une régulation de la température tout au long de l'année.

Des espaces communs exceptionnels pour tous les styles de vie

Le complexe résidentiel est conçu pour améliorer votre qualité de vie avec des équipements pour toute la famille, notamment :

Une grande piscine commune, idéale pour les journées ensoleillées

Un espace dédié au fitness pour rester en forme sans quitter la propriété

Un club-house ou espace social, idéal pour les interactions entre voisins et les loisirs

Ces espaces communs, combinés à un environnement paisible, font de ce complexe une option idéale pour les familles, les couples, les retraités ou les investisseurs à la recherche d'un style de vie côtier de grande qualité.

Proche du golf, des plages et des principaux services

Situé au Mundo Aguilón Golf, l'un des plus beaux et des plus difficiles parcours de golf d'Almería, ce complexe est idéal pour les amateurs de golf. Il est également proche de :

Marina de Villaricos – 13 km

Centres commerciaux à Águilas – 15 km

Desert Springs Golf Resort – 18 km

Aéroport international d'Almería – 95 km

Aéroport de Murcie-Corvera – 115 km

Investissez dans une vie de qualité sur la côte d'Almería

Que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire en bord de mer ou un investissement locatif rentable, ce nouveau projet immobilier à Pulpí offre confort, vue et style de vie dans l'une des zones les plus prometteuses de la Costa de Almería.

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou pour réserver une visite et découvrir votre nouvelle maison entourée par la mer, le golf et le soleil.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 2



Pied carré fini: 100 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: 966730129

IMLIX ID: 89766

