



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Nom de compagnie: |                                                                                 |
| Pays:             | Espagne                                                                         |
| Expérience since: | 2009                                                                            |
| Type de service:  | Selling a Property                                                              |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Téléphone:        | +34 (966) 276-905                                                               |
| Languages:        | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Site web:         | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 317,187.27 |

#### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | Batistes   |
| Soumis:  | 23/05/2025 |

#### Description:

Villas neuves situées à La Romana.

Villas neuves avec plusieurs modèles au choix, comprenant 2 ou 3 chambres, sur un ou deux étages et construites avec dalle ou structure : le prix exact sera calculé en fonction du modèle et du terrain choisi.

Toutes les villas sont construites sur des terrains rustiques de plus de 10 000 m<sup>2</sup>, dont 2 500 m<sup>2</sup> seront clôturés.

Les villas disposent d'une cuisine américaine avec salon, placards intégrés, piscine privée, porche et place de parking extérieure.

Plusieurs terrains sont disponibles, le prix a été calculé sur la base d'un terrain de 62 000 euros (si vous choisissez un autre terrain, la différence sera payée ou remboursée en fonction du prix de celui-ci).

Réalisé en autopromotion, livraison dans un délai de 12 mois à compter de l'octroi du permis.



Si vous recherchez un environnement calme, à proximité de villages espagnols typiques, loin du tourisme de masse, entouré de montagnes, avec un très grand terrain et à environ 30 minutes de la mer, cette maison est faite pour vous.

La Romana est un village espagnol typique avec tous les services nécessaires à la vie quotidienne, entouré de montagnes et de plusieurs sites naturels à proximité où vous pourrez faire des randonnées ou du VTT.

Situé à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante.

Nouveau:

Oui

## Commun

Chambres:

2

Salle de bains:

2

Pied carré fini:

123 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot:

10227 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:

B

## Building details

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:

RD-29100

