



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,300,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Jaime
Soumis:	29/05/2025

Description:

Découvrez ce magnifique projet au style Ibiza, situé dans le quartier très recherché de San Jaime à Benissa, à seulement 650 m du célèbre Ifach Golf Club. Cette villa allie parfaitement le charme méditerranéen, le design contemporain et une construction de qualité supérieure, le tout dans un environnement privilégié et paisible entouré de nature, à proximité des commodités les plus appréciées de la région.

Cette belle villa associe design moderne, matériaux naturels et tons doux et neutres pour créer une atmosphère chaleureuse et accueillante. De grandes baies vitrées baignent l'intérieur de lumière naturelle et s'ouvrent directement sur la vaste terrasse, où une piscine privée, des espaces lounge ensoleillés et une cuisine d'été bien équipée invitent à la détente et à la convivialité en plein air. À l'intérieur, l'espace de vie ouvert comprend un salon lumineux et une cuisine contemporaine équipée d'appareils électroménagers de qualité, parfaite pour le quotidien et les repas entre amis. La villa dispose de quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante, offrant confort et intimité à la famille et aux invités. Pensée pour allier confort et esthétique, elle est équipée d'un chauffage au sol via une pompe à chaleur écoénergétique et d'un système de climatisation par conduits, silencieux et discret. Une maison d'invités indépendante peut également être ajoutée en option. Le permis de construire étant déjà accordé, la construction peut commencer immédiatement, avec la possibilité de personnaliser les finitions et



matériaux selon vos envies. Située dans un quartier résidentiel calme à quelques pas du Ifach Golf Club et à quelques minutes en voiture des plages, criques et villages charmants de Benissa et Moraira, cette villa est une opportunité unique de vivre le style de vie méditerranéen dans un cadre privilégié.

Caractéristiques principales:

4 chambres spacieuses, chacune avec salle de bains privative
Permis de construire accordé - début des travaux immédiat
Liberté de choix des matériaux et finitions
Construction de haute qualité avec soin du détail
Possibilité de maison d'invités
Chauffage au sol par pompe à chaleur écoénergétique
Climatisation gainable silencieuse et discrète
Cuisine ouverte moderne avec électroménagers haut de gamme
Cuisine d'été et espace repas extérieur
Grande terrasse avec piscine privée et jardin méditerranéen
Terrasse couverte (naya) et élégantes pergolas en bois
Emplacement résidentiel calme à distance de marche du Ifach Golf Club

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour discuter de vos préférences - nous serons ravis de vous accompagner.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 4
Pied carré fini: 296 m²
Dimensions du lot: 839 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1891-AMBi

