



listing

Information de l'agent

Nom:	Chic Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2001
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (684) 145-669
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://chic-estates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 190,207.02

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Roda Golf
Soumis:	05/06/2025

Description:

Prévente !

Appartement prêt à emménager et récemment rafraîchi, situé dans l'exclusif Roda Golf & Beach Resort, dans la très prisée Phase 1. Ce bien élégant a été entièrement repeint et remis à neuf récemment, et est prêt à être occupé immédiatement. Grâce à son orientation sud-ouest, vous profitez du soleil sur la grande terrasse jusque tard dans l'après-midi, avec une vue apaisante sur les jardins paysagers, un étang et la piscine.

L'appartement comprend deux chambres et deux salles de bains, dont une attenante à la chambre principale, et est entièrement meublé et équipé. Dans le salon chaleureux se trouve un canapé-lit, idéal pour accueillir des invités supplémentaires. La cuisine ouverte est entièrement équipée, et l'ensemble a été aménagé avec soin et goût. Le confort est assuré grâce à un ascenseur et une place de parking privée souterraine, située dans le garage sécurisé de l'immeuble.

Le Roda Golf & Beach Resort est une résidence fermée avec sécurité 24h/24, offrant un cadre de vie paisible et confortable. Dans la Phase 1, les résidents ont accès à cinq piscines, des espaces verts magnifiquement entretenus, ainsi qu'un terrain de golf 18 trous. Le club-house convivial est accessible à pied et constitue le cœur du resort.

L'emplacement est idéal : à seulement 500 mètres du village authentique de Roda, où vous trouverez une petite supérette, plusieurs restaurants et un coiffeur. De plus grands supermarchés se trouvent à 1,5 km, et



les plages de Los Alcázares sont à seulement 3 km. L'appartement sera disponible à partir du 15 septembre et constitue un excellent choix comme résidence secondaire, habitation principale, ou investissement.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	74 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	CBW-54543
-----------	-----------

