



listing



Information de l'agent

Nom:	Chic Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2001
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (684) 145-669
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://chic-estates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 272,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Alcazares
Soumis:	30/05/2025

Description:

Un projet immobilier de luxe dans le prestigieux complexe Santa Rosalía Lake & Life Resort, près de la côte ensoleillée de Murcie.

Des appartements et penthouses exclusifs de 1, 2 ou 3 chambres offrent un équilibre parfait entre confort, nature et architecture moderne – idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement intelligent.

Des logements haut de gamme au design bien pensé

Chaque appartement a été conçu avec le souci du détail et de la qualité de vie. L'agencement allie style et fonctionnalité, avec notamment :

- 2 ou 3 chambres spacieuses
- Salles de bains entièrement carrelées avec chauffage au sol
- Espace de vie ouvert avec cuisine intégrée
- Grande terrasse ou jardin (rez-de-chaussée) / solarium (penthouse)
- Parking souterrain et débarras inclus
- Place de parking extérieure supplémentaire pour les logements de 2 et 3 chambres

Profitez d'un confort maximal grâce à des équipements modernes tels que :

- Climatisation entièrement installée (chaud/froid) via un système de conduits
- Système aérothermique pour l'eau chaude



- Volets roulants électriques dans les chambres
- Éclairage LED à faible consommation d'énergie
- Fenêtres à isolation haute performance en aluminium thermolaqué

Vues imprenables et espaces extérieurs généreux

Les appartements des étages supérieurs et les penthouses offrent une vue panoramique sur le magnifique lac artificiel. Certaines terrasses peuvent atteindre jusqu'à 182 m², idéalement orientées sud-est pour profiter au maximum du soleil et se détendre en plein air.

Installations exclusives au sein d'une communauté fermée

En tant que résident, vous bénéficiez d'un ensemble complet d'équipements de villégiature :

- Grande piscine d'eau salée avec terrasse ensoleillée
- Court de paddle et aire de jeux pour enfants
- Jardins luxuriants et aménagés
- 126 000 m² d'espace de loisirs avec sentiers pédestres et pistes cyclables
- Club-house, restaurants et bars de plage
- Tennis, minigolf, parcs pour chiens et plus encore
- Un lac cristallin de 17 000 m² avec des plages de sable blanc et des sports nautiques

Situation – Proche de tout, loin de l'agitation

Situé à seulement 4 km des plages de Los Alcázares, le Santa Rosalía Lake & Life Resort offre un cadre de vie calme, sûr et verdoyant avec une sécurité 24h/24 et 7j/7. Son emplacement est idéal :

- À 10 min du centre commercial Dos Mares
- À 15 min de la ville historique de Carthagène
- À 20 min du Zenia Boulevard
- À 25 min de l'aéroport international de Murcie

Une maison à valeur ajoutée

Ce projet allie un cadre de vie luxueux à la beauté naturelle et à la proximité pratique de tout ce dont vous avez besoin. Que vous recherchiez une résidence permanente ou une maison de vacances sans souci, ce projet vous offre le point de départ idéal dans l'une des régions les plus prisées d'Espagne.

Livraison prévue en février 2027.

Cliquez ci-dessus sur le champ « Demander la dernière liste de prix » pour obtenir la liste de prix actualisée et les disponibilités.

Intéressé ?

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Si vous le souhaitez, nous proposons également des visites virtuelles.

Nouveau:

Oui

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	103 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

CHIC 1214 GARAGE BERGING-D-43

