



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 432,288.69

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Catral - Country
Soumis:	06/06/2025

Description:

Cette villa individuelle de trois chambres, exposée plein sud et clé en main, est située à Catral, au cœur d'une magnifique campagne. Elle offre calme et intimité, à seulement 5 minutes en voiture des commodités de Catral et de Dolores. Les superbes plages et plusieurs excellents parcours de golf sont accessibles en environ 20 minutes, ce qui en fait un lieu idéal pour la détente et les loisirs sur la Costa Blanca Sud. Cette spacieuse villa de plain-pied, d'une superficie construite de 147 m², est implantée sur un généreux terrain paysager de 2 048 m². Une charmante terrasse couverte circulaire vous accueille à l'entrée, menant à un séjour lumineux et confortable. La cuisine ouverte équipée offre un accès direct à l'arrière de la propriété, idéal pour une vie intérieure et extérieure harmonieuse. La propriété comprend trois chambres doubles, toutes dotées de placards intégrés, et deux salles d'eau modernes, dont une attenante à la chambre principale. Le terrain magnifiquement paysagé est conçu pour un entretien facile et dispose d'un grand parking hors voirie ainsi que d'une superbe piscine privée de 10 x 5 mètres, idéale pour profiter du soleil. Un escalier extérieur mène à un solarium privé sur le toit, offrant une vue panoramique sur les montagnes et la campagne environnantes. Parmi les autres atouts, citons la climatisation préinstallée et un périmètre entièrement clos et sécurisé, garantissant intimité et tranquillité d'esprit. Cette villa clé en main est une occasion exceptionnelle de profiter d'une vie spacieuse et



moderne dans un cadre rural serein, tout en étant proche de tout ce que la Costa Blanca Sud a à offrir.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 147 m²
Dimensions du lot: 2048 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE KR1819

