



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 175,221.02

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Playa Flamenca
Soumis:	06/06/2025

#### Description:

Cette maison de ville de deux chambres, orientée ouest, à Playa Flamenca, est située dans un quartier prisé et bien établi de la Costa Blanca Sud, à seulement quelques minutes à pied de nombreux cafés, bars et restaurants. Un supermarché et le centre commercial La Zenia Boulevard sont à 20 minutes à pied, tandis que les magnifiques plages et plusieurs parcours de golf réputés sont accessibles en 5 minutes en voiture. C'est donc une maison idéale pour les vacances, un investissement locatif ou une résidence principale. On accède à la propriété par un jardin carrelé à l'avant, avec un parking hors voirie et une terrasse couverte, idéale pour profiter du soleil de l'après-midi et du soir. À l'intérieur, vous trouverez le salon, un escalier menant au premier étage, une cuisine séparée entièrement équipée avec une porte donnant sur un jardin carrelé arrière facile d'entretien, et un vestiaire pratique au rez-de-chaussée. À l'étage, vous trouverez deux chambres doubles avec placards intégrés. La chambre principale bénéficie de sa propre terrasse privée et de la climatisation, et les deux chambres sont desservies par une salle de bains familiale. Un escalier intérieur mène au solarium privé sur le toit, idéal pour bronzer ou se détendre en toute intimité. La propriété fait partie d'une résidence avec parking fermé et accès à une belle piscine commune. Située au cœur de Playa Flamenca, cette maison de ville offre une fantastique opportunité de profiter de la vie sur la Costa Blanca Sud, avec toutes les commodités à proximité et le style de vie



méditerranéen à votre porte.

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 109 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VRE OC1958

