



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nom:              | Sí Spain                                                  |
| Nom de compagnie: |                                                           |
| Pays:             | Espagne                                                   |
| Experience since: | 2010                                                      |
| Type de service:  | Selling a Property                                        |
| Specialties:      | Consulting                                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                 |
| Téléphone:        | +44 (7961) 222-720                                        |
| Languages:        | English                                                   |
| Site web:         | <a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a> |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | USD 499,841 |

#### Location

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Pays:    | Espagne            |
| Adresse: | Hacienda del Alamo |
| Soumis:  | 10/06/2025         |

#### Description:

Villas exclusives en première ligne de golf à Hacienda del Álamo, Costa Cálida

Villas modernes dans l'un des meilleurs complexes de golf d'Espagne

Découvrez une opportunité unique d'acquérir une villa de luxe neuve en première ligne du complexe de golf Hacienda del Álamo, situé entre les villes historiques de Carthagène et Murcie, au cœur de la Costa Cálida. Ces villas contemporaines sont conçues pour offrir confort, intimité et élégance, dans un cadre exceptionnel dédié au golf et aux loisirs.

Chaque propriété offre un agencement spacieux avec 3 chambres, 2 salles de bains et des toilettes pour invités, sur un ou deux niveaux, selon le modèle choisi. Avec des terrains généreux à partir de 700 mètres carrés et une surface construite de 146 mètres carrés, ces maisons offrent un espace généreux pour la vie à l'intérieur comme à l'extérieur.

Caractéristiques et finitions de haute qualité

Ces villas en première ligne sont équipées de commodités modernes pour assurer un maximum de confort



---

et de style, notamment :

Piscine privée et jardin paysager avec système d'irrigation goutte à goutte  
Cuisine entièrement équipée avec armoires et appareils électroménagers inclus  
Climatisation centralisée dans toute la propriété  
Salles de bains avec meubles, miroirs et parois de douche  
Fenêtres en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage  
Accès à une grande piscine communautaire avec gazon naturel et aire de jeux pour enfants

Une vie luxueuse dans le complexe de golf Hacienda del Álamo

Hacienda del Álamo est réputé pour être l'un des meilleurs complexes de golf d'Espagne, offrant à ses résidents un style de vie alliant détente, sport et commodité.

Parcours de golf de championnat 18 trous et académie  
Installations sportives comprenant tennis, paddle, salle de sport et cours de fitness  
Club-house principal avec vue panoramique, restaurant servant une cuisine méditerranéenne et terrasses ensoleillées  
Hôtel 4 étoiles et spa pour la détente et le bien-être  
Espaces adaptés aux familles, avec aires de jeux pour enfants, piscines et pistes cyclables  
Village traditionnel espagnol avec boutiques, cafés et nouveaux restaurants à venir

Emplacement stratégique avec d'excellentes connexions

Aéroport de Corvera (Murcie) : 18 km (environ 15 minutes)  
Carthagène : 36 km  
Centre-ville de Murcie : 40 km  
Plages de Mar Menor : 28 km  
Centres commerciaux (Dos Mares, Espacio Mediterráneo) : à moins de 30 km

La maison de vos rêves au bord du golf vous attend

Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou un investissement intelligent sur la Costa Cálida, ces villas en première ligne de golf à Hacienda del Álamo sont faites pour vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus ou pour organiser une visite personnalisée.

## Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 3                  |
| Salle de bains:   | 2                  |
| Pied carré fini:  | 146 m <sup>2</sup> |
| Dimesions du lot: | 720 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:

07961 222720

IMLIX ID:

NB-50411

