



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 372,253.51

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Fuente Álamo
Soumis:	09/06/2025

Description:

Villas à vendre à Murcie, Alamo Golf

Cette magnifique villa de plain-pied à vendre à Murcie offre ➡️ 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains, situées sur une généreuse parcelle de 601 m² avec 195 m² de surface construite. Située dans une zone élevée et paisible du Hacienda del Álamo Golf Resort, elle bénéficie de belles vues sur la montagne et d'un grand sentiment d'espace et d'intimité. La maison comprend ➡️ une piscine privée de 5x3, un solarium sur le toit avec ➡️ pré-installation pour panneaux solaires, et un système de chauffage de l'eau par aérothermie. Conçue pour le confort et l'efficacité, la propriété dispose également de stores électriques, de fenêtres à double vitrage, d'une porte de sécurité renforcée, d'un vidéophone, d'un portail électrique et d'une pré-installation pour la climatisation. La cuisine ouverte, le parking privé et le grand potentiel locatif en font une opportunité d'investissement parfaite. Profitez de la tranquillité d'esprit avec une garantie de 10 ans et une infrastructure moderne.

Villa élégante avec piscine privée, vue sur la montagne et style de vie de golf resort à seulement 20 minutes de l'aéroport.

Fuente Álamo est une charmante ville de la région de Murcie, riche en histoire et entourée d'une campagne pittoresque. À seulement 25 minutes de Carthagène et 35 minutes de la ville de Murcie, elle offre un refuge paisible avec un accès facile aux centres culturels animés, aux centres commerciaux et



aux plages de Mazarrón et Bolnuevo. Les amateurs de plein air peuvent profiter du parc naturel de la Sierra Espuña, idéal pour la randonnée et le vélo. ➡ La propriété est située au sein du Hacienda del Álamo Golf Resort, qui abrite un parcours de championnat de 18 trous conçu par Dave Thomas, une académie de golf et un large éventail d'installations sportives, y compris le tennis, le padel et le football. Les résidents bénéficient d'un hôtel 5 étoiles avec spa, restaurants et centre de bien-être, ainsi que des boutiques, des bars et une sécurité 24h/24 et 7j/7 dans un environnement magnifiquement entretenu, ce qui en fait l'un des resorts les plus complets du sud de l'Espagne.

Propriétés à vendre à Murcie

Avec 25 ans d'expérience et un service de transfert de propriété interne, nous rendons l'achat de votre maison de rêve simple et sans souci. De vos premières démarches à l'accompagnement juridique, notre équipe d'experts est dédiée à assurer un processus fluide, pour que vous puissiez profiter de votre nouvelle maison à Fuente Álamo en toute tranquillité.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	195 m ²
Dimesions du lot:	601 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5976NB

