



## Suite avec large balcon, rooftop, jardin, salle de sport, home cinéma, services de ménage et maintenance dans une résidence neuve en coliving



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Louer  
Prix: USD 2,904.38

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Issy-les-Moulineaux  
Indicatif régional: 92130  
Soumis: 18/04/2024

### Description:

Présentation de la résidence : Emménagez en quelques clics dans votre appartement indépendant de 22m<sup>2</sup> avec son balcon de 11m<sup>2</sup>, kitchenette et salle d'eau privative dans une résidence haut-de-gamme en coliving avec services, rooftop (vue tour Eiffel), jardin/terrasse, salle de sport et parking aux portes de Paris (métro ligne 12 Mairie d'Issy / RER C/ Tram 2 à 5min à pied). Parfaitement adapté pour toutes les personnes recherchant une offre flexible, haut-de-gamme et tout-inclus à partir d'1 mois de réservation. Vous ne vous occupez de rien, nous nous chargeons de tout ! Améliorez votre qualité de vie en habitant sans les contraintes liées à une location classique. Le prix est pour une personne mais l'appartement peut convenir à 2 personnes, un supplément de 5% sera appliqué pour la deuxième personne.

----- Descriptif des espaces communs librement accessibles lorsque vous réservez un appartement : •Cuisine ouverte équipée, salons et espace de jeux - 67m<sup>2</sup> •Home cinema •Coworking avec espace partagé et salle de réunion - 47m<sup>2</sup> •Terrasse sur jardin au rdc - 45m<sup>2</sup> •Jardin - 70m<sup>2</sup> •Rooftop aménagé avec vue sur la tour Eiffel - 160m<sup>2</sup> •Espace fitness - 43m<sup>2</sup> •Espace danse/ yoga - 34 •Laverie - 27m<sup>2</sup> •Parking sur demande (avec bornes de recharge électrique) / local à vélos

----- Descriptif des services inclus dans le forfait : •Ménage quotidien dans les espaces communs et hebdomadaire dans les chambres (avec changement des draps/ linge de maison). Possibilité de nettoyage supplémentaire sur-demande.



•Charges locatives comprises : taxes et assurances, eau/gaz et électricité, wifi de niveau professionnel, maintenance. Pas de frais d'agence. •Accès sécurisés par badge et téléphone (espaces communs et studio)  
•Offre de services responsables en partenariat avec les acteurs locaux (commerces, acteurs culturels)  
•Carnet de prestataires de quartier référencés pour les besoins courants (commerces de proximité et restaurants, centre médicaux etc...) •Application digitale pour gérer l'ensemble de votre séjour (paiement du loyer, demande de maintenance, accès au carnet de prestataires)

----- Descriptif des équipements de l'appartement : •Kitchenette équipée avec réfrigérateur, lave-vaisselle, plaque de cuisson/hotte, machine à expresso •Lit double de qualité hôtelière •Tête de lit et claustra sur-mesure en bois •Bureau en bois recyclé ou table-bar et chaises •Lampadaire et fauteuil design •Grande armoire ou penderie sur-mesure avec cintres •Appartement climatisé •Smart TV 43" •Salle de bain privée avec WC, grande douche avec douche de tête, plan vasque, miroir de courtoisie et sèche-serviette chauffant •Décoration

----- Détails spécifiques concernant l'immeuble : • Wifi de niveau professionnel • Immeuble accessible aux PMR • Ascenseur • Animaux : sur-demande •Immeuble non-fumeur •Immeuble entièrement climatisé

----- Transport en communs à proximité de l'immeuble : •Station ISSY VAL DE SEINE – à 30 min de la Défense – TRAM 2 •Station ISSY VAL DE SEINE – à 30 min de CDG Etoile – RER C •Station MAIRIE D'ISSY – METRO L12 - Accès direct à Montparnasse, Concorde, Madeleine, Opéra, Saint-Lazare

## Commun

Pied carré fini: 22 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/LMDW-T14856/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T14856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2gchsd5f5g68qla5rnuavt



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

