



Local Commercial de 160 m² avec Parking ? Idéal pour Votre Activité !

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 2,640.35

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Semoy
Indicatif régional:	45400
Soumis:	08/05/2025

Description:

À louer, un local commercial d'environ 160 m² situé en sous-sol semi-enterré, offrant un espace idéal pour diverses activités professionnelles. Ce bien comprend deux places de parking privées et bénéficie de charges incluant l'eau, l'électricité du local, ainsi que l'entretien, l'assurance et la gestion des parties communes. L'état des lieux sera à la charge du preneur. Loyer mensuel: 2100€ + 150€ de charges soit 2250€
Dépôt de garantie: 6300€ Honoraires charge acquéreur: 7560€ HT Ce local représente une opportunité idéale pour développer votre activité dans un environnement adapté. Pour plus d'informations ou une visite, contactez-nous dès maintenant ! Joël GAYOLA - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : EVRY. RSAC N° 438 165 284 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5428. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Commun

Pied carré fini:	160 m ²
HOA dues per month:	EUR 150

Lease terms

Deposit:	EUR 6,300
Date Available:	



Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/POGU-T4870/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

690049764

