



## Maison



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 307,142.04

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Indicatif régional:	33540
Soumis:	03/12/2022

### Description:

Très jolie situation pour cette authentique girondine dans le Canton de La Réole en campagne et au calme, à moins d'une heure de Bordeaux. La décoration sobre et soignée a su mettre en valeur cette bâtisse de caractère: la pierre, les carreaux de Gironde et les poutres apparentes sont au rendez- vous. Au rez de chaussée cuisine, salon, grande terrasse couverte, salle d'eau, une chambre. A l'étage 2 chambres, dressing, grenier aménageable. Une très grande grange attenante permet d'agrandir et même créer un second logement! Très agréable jardin de 3600m2 avec piscine. A venir découvrir! Contactez votre agent local : Marion PERGANDE ... Agent Mandataire Indépendant - GROUPEMENT IMMOBILIER - Plus d'informations sur ... - (réf. 12256) - ...

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	138 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	3600 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m <sup>2</sup> /an):	216
--	-----



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/GKAD-T7569/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GKAD-T7569/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 342559727

