



Toscolano Maderno, penthouse entre lac et piscine



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 645,418.45

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Lombardie
Indicatif régional:	25088
Soumis:	09/09/2023

Description:

Aujourd'hui nous sommes prêts pour une virée en Vespa, le soleil s'est déjà montré dans toute sa splendeur depuis le petit matin, contrastant avec le turquoise du ciel. Aujourd'hui, rouler sur l'ouest de la Garde est plus beau que jamais, à gauche les anciens murs qui bordent le lac de Garde et à droite toutes les nuances de vert de la végétation.

J'aime ne pas aller trop vite en moto et avec mon casque et mes lunettes rétro car j'ai la chance de sentir aussi les odeurs qui, alliées au paysage, font vivre cette expérience à 360°.

Notre visite partira du Mont Gu, comme ils l'appellent ici, nous sommes à plus de 1550 m sur le Mont Pizzocolo où nous pouvons admirer le groupe Adamello, le Mont Rose, les Apennins, le Monte Baldo et le barrage de ValVestino.

Nous nous arrêtons au Bivouac "due aceri" où se trouve une petite église dédiée aux morts de toutes les guerres car d'en haut nous avons une vue vraiment magnifique sur le lieu enchanté où se trouve le bâtiment que nous allons voir.

De retour sur le vélo, nous nous dirigeons enfin vers Toscolano Maderno qui, comme je vous l'ai dit, est situé sur la rive ouest du lac de Garde, dans la province de Brescia. Cette petite ville a des racines anciennes, remontant à l'époque romaine, et est connue pour sa beauté naturelle, avec ses vues imprenables sur le lac et les collines environnantes, mais aussi pour sa riche histoire et sa culture. Dans le passé, c'était aussi un important centre de production de papier. L'après-midi, nous nous promènerons dans la vallée des moulins à papier et nous verrons un intéressant musée du papier.

L'appartement de deux chambres situé dans un centre résidentiel moderne surplombe d'un côté l'ancien port de Toscolano, qui entre les XVe et XVIIIe siècles était un centre de tri du papier et du fer, d'où les bateaux arrivaient et partaient pour Venise, d'autre part la piscine pratique insérée dans le magnifique



parc de la copropriété qui nous permet de vivre les vacances avec tout le confort.

Nous atteignons l'appartement qui est situé au troisième étage, par un escalier extérieur qui surplombe le parc central, et de là nous accédons au salon avec deux vues, l'une sur la petite terrasse surplombant le lac et l'autre précisément sur la terrasse de dans lequel nous sommes entrés.

La partie nuit, indépendante et délimitée par une porte au-delà de laquelle se trouvent la salle de bain avec douche et à droite la chambre parentale qui donne sur la terrasse surplombant la piscine et à gauche la chambre simple qui donne sur le balcon surplombant le lac.

L'escalier du salon nous mène à une splendide terrasse privée située au 4ème et dernier étage structurée de manière à garantir une intimité totale et à avoir un endroit privilégié pour passer les soirées seul ou en compagnie.

Vous pensiez que les surprises étaient terminées ? Faux L'appartement est complété par un garage et une pratique cave.

Comme, comment? ok prenons le vélo et allons le voir... vous serez ravis comme moi.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 61 m²
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Nombre de pieds carrés: 4

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DBMR-T492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

v003086

