



## Nel caratteristico borgo di Castiglione in Teverina panoramica casa indipendente con balconi , garage e giardino privato



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 205,360.42

### Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Latium
Ville:	Castiglione in Teverina
Soumis:	22/05/2024

### Description:

A pochi chilometri da Orvieto e dal casello autostradale A1 Roma-Firenze , nel caratteristico borgo di Castiglione in Teverina , ove si trovano ogni genere di negozio e di servizio , casa cielo-terra indipendente su due livelli oltre al piano seminterrato per complessivi Mq.296 catastali . La casa è composta da : ingresso, cucina, salotto, sala da pranzo, studio, disimpegno, bagno e balcone al Piano Terra; un ampio disimpegno, tre camere da letto, una cucina ( o quarta camera da letto ) bagno e tre balconi al Piano Primo; da ampio locale taverna con angolo cucina, bagno e locale magazzino al Piano seminterrato La casa si presenta in perfette condizioni , pronta per essere abitata e gode di un bel panorama sui calanchi e sulla campagna circostante .ed è dotata di un ampio giardino privato esclusivo in parte pavimentato su due livelli con accesso sia dall'esterno che dal locale taverna oltre ad un locale magazzino con accesso privato dall'esterno di Mq.29 catastali ed un garage a livello strada di Mq.20 catastali ed un Locale legnaia . La casa si presta per essere frazionata in due unità abitative. Riscaldamento autonomo a pellet (possibilità di allacciarsi al metano di città).

Condition:	Good
------------	------

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	296 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 9

## Utility details

Heating Fuel: Coal

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 1

## Building details

Number of Garages: 1

Nombre de pieds carrés: 3

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/VSNE-T33/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VSNE-T33/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 103002479

