



Caldonazzo, le centre historique, dans un appartement rénové de trois pièces



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 267,555.29

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Trentin-Haut-Adige
Ville:	Caldonazzo
Indicatif régional:	38052
Soumis:	13/08/2024

Description:

Nous sommes dans le Trentin, précisément dans la belle région de Valsugana, où l'on ne peut s'empêcher de remarquer parmi le feuillage des arbres deux bassins d'eau claire, les lacs de Caldonazzo et de Levico. Mais attardons-nous sur le lac de Caldonazzo, qui se trouve à une courte distance de notre appartement.

Nous nous trouvons dans une zone climatique optimale qui confère aux eaux du lac des températures idéales pour la baignade de mai à fin septembre, car c'est l'un des lacs les plus chauds d'Europe.

Outre cette particularité, il convient de noter que les rives sont dotées de plages gratuites et d'établissements de bains équipés. En effet, le lac est idéal pour la pratique de divers sports tels que la voile, le canoë, la planche à voile, l'aviron et le ski nautique.

Les amateurs de pêche y trouveront également une grande variété de poissons tels que la truite, le rudd, la carpe, la perche et la tanche.

Nous nous dirigeons maintenant vers le centre historique, dans l'une des rues principales de Caldonazzo, où se trouve notre appartement récemment rénové, au premier étage d'une maison historique caractéristique.

Nous y accédons en montant une première volée de marches, depuis une petite terrasse qui reçoit le soleil de l'après-midi.

Nous entrons directement dans la cuisine, où il y a une cheminée pour installer un poêle pratique et économique, excellent pour la cuisson des châtaignes en automne et pour la chaleur naturelle.

Nous continuons dans le salon de taille modeste, qui peut, si on le souhaite, devenir une deuxième chambre à coucher pour ceux qui ont besoin de lits supplémentaires.



La chambre principale, comme le salon, dispose d'une belle fenêtre orientée vers l'est et les dimensions sont rendues plus généreuses par un dressing pratique. La salle de bains, avec sa grande cabine de douche et sa fenêtre, est très belle et élégante. La propriété est complétée par une grande cave vitrée au rez-de-chaussée, qui abrite également la chaudière du système de chauffage indépendant de l'appartement. Tout a été refait avec goût, en veillant à la qualité des matériaux et sans frais de copropriété désagréables. Il ne vous reste plus qu'à commander la cuisine et à vous installer dans ce beau nid douillet.

Nouveau: Oui
Année: 2023

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 47 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Nombre de pieds carrés: 4

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DBMR-T501/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: v003136

