



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 5,725,021.78

#### Location

Pays: Italie  
État/Région/Province: Émilie-Romagne  
Ville: Pavullo nel Frignano  
Soumis: 08/01/2025

#### Description:

Blotti dans une vallée de collines entre l'Émilie et la Toscane, ce fascinant bourg est à vendre. La propriété se présente imposante et majestueuse dans ses 1200m<sup>2</sup> de surface intérieure. La splendide villa principale, trois étages plus le sous-sol, et un loft. Le deuxième bâtiment est consacré à l'organisation de réunions et réceptions, avec un grand salon aménagé. Le troisième bâtiment est destiné, par contre, à l'accueil des invités dans un appartement indépendant, disposé sur deux étages pour un total de 200 m<sup>2</sup>. Une piscine moderne et une baignoire balnéo avec un coin bar avec une cuisine, plus un centre de bien-être avec sauna, une douche émotionnelle et un espace fitness. Sur la propriété, jaillit une source d'eau potable. On trouve aussi deux garages qui peuvent héberger un total de quatre voitures et deux autres places auto couvertes. Ref.6512

<https://www.lionard.com/fr/fascinant-bourg-du-dix-septieme-entre-emilie-et-toscane.html>

Année: 1600

#### Commun

Salle de bains: 15  
Pied carré fini: 1200 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

#### Room details

Total rooms: 10

#### Lease terms



Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/RLHP-T1872/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T1872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 6512

