



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,121,668.31

#### Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Émilie-Romagne
Ville:	Zola Predosa
Soumis:	29/04/2025

#### Description:

Cette charmante villa de la fin du XVII<sup>ème</sup> siècle à vendre est située près de la ville de Bologne. L&apos;élégante demeure, d&apos;où profiter d&apos;une vue à 360 ° sur le paysage vallonné environnant, a une superficie interne de 1 123 mètres carrés. Un grand parc d&apos;environ un hectare entoure la propriété et quinze hectares de terres à usage agricole se développent tout autour. La résidence est répartie sur trois étages: rez-de-chaussée, premier et deuxième étage, en plus du sous-sol qui accueille la cave et la mansarde qui sert d&apos;appartement indépendant. Le rez-de-chaussée se compose d&apos;une loggia aux arcs et croisées d&apos;ogives avec des sols à la vénitienne, tandis que les sols du double salon, du bureau, de la salle à manger et de la cuisine sont en terre cuite toscane. En montant un escalier avec des voûtes en berceau, on atteint le premier étage où se trouve l&apos;espace nuit avec six chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain. Réf. 3708

<https://www.lionard.com/fr/magnifique-villa-en-vente-pres-de-bologne.html>

Année:	1500
--------	------

#### Commun

Salle de bains:	6
Pied carré fini:	1000 m <sup>2</sup>

#### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

#### Building details



Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/RLHP-T866/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 3708

