



## VOTRE STUDIO NEUF AVEC PARKING DANS LE QUARTIER RESIDENTIEL JARDIN EXOTIQUE - MONACO



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 2,264,832.02

#### Location

Pays: Monaco  
Indicatif régional: 98000  
Soumis: 10/11/2023  
Description:  
Référence : MC03STMP

Lieu : Jardin Exotique, Monaco

Catégorie : Projet

Statut : Neuf

Type : Studio

#### DESCRIPTION

- Nombre de pièces : Studio
- Salles de bain : 1
- Parking : 1
  
- Superficie habitable : 53 m<sup>2</sup>
- Superficie terrasse : 6 m<sup>2</sup>
- Superficie totale : 59 m<sup>2</sup>

Ce studio se compose comme suit :

- une pièce principale



- un coin cuisine
- une salle de bain avec WC
- une terrasse
- une place de parking

Proche de : Hôpital Princesse Grâce, crèche, école maternelle et primaire, parc pour enfant...

Prix de vente : 1 930 000 € hors frais divers

Le prestige et l'exclusivité de vivre dans un bâtiment unique surplombant la Méditerranée et complètement immergé dans un décor exotique. Un endroit où la frénésie de la ville semble bien loin. Une dimension onirique et éthérée captive les sens. Des éléments naturels et exotiques, tout comme des œuvres poétiques, ont été harmonieusement rassemblés pour raconter des idylles.

Il y a du calme, de l'immobilité et du silence tout autour. Au loin, le bruit de la mer, le chant des cigales, la légère brise marine. L'Exotique est une oasis, le lieu idéal pour s'offrir d'agréables moments de détente doucement caressés par le vent et réchauffés par les rayons du soleil. Extension naturelle à l'air libre de l'espace de vie, les terrasses, de formes et de tailles différentes, créent un tissage architectural évocateur de volumes en pente et épurés. Eloge de la nature environnante.

A propos du quartier du Jardin Exotique : Le quartier du jardin exotique est situé en hauteur et offre une magnifique vue sur Monaco et la mer. Il tient son nom du célèbre jardin botanique. Idéal pour les investisseurs cherchant un lieu de vie dans un environnement calme et à proximité des quartiers les plus populaires de Monaco, avec une accessibilité facile par ascenseurs aux quartiers de la Condamine et de Fontvieille. Outre le jardin exotique, ce quartier comprend aussi l'Hôpital Princesse Grâce, une crèche, une école maternelle et une école primaire, ainsi qu'un parc pour enfant. C'est un quartier principalement résidentiel, avec de nombreuses résidences de prestige tel que le Harbour Light Palace, le Patio Palace et les Ligures offrant un cadre de vie somptueux et des vues mer panoramiques incroyables.

Idéal pour y vivre ou pour un investissement !!

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à Monaco, Dubai, l'île Maurice, France, Portugal, Espagne, St Barthélemy...

Nouveau: Oui

### Commun

Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 59 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 1

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T637/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T637/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: mc03stmp

