

# PIEDS DANS L'EAU ! BEL APPARTEMENT VUE MER FACE LAGON TURQUOISE DE PEREYBERE – ILE MAURICE



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 2,458,088.34

## Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Riviere du Rempart District  
Ville: Grand Baie  
Soumis: 29/06/2023  
Description:  
Accessibilité : Mauriciens & Etrangers (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)  
Référence : DIP734CPLSY  
Lieu : Pereybère, Ile Maurice

Catégorie : Revente

Statut : Disponible immédiatement

Type : Appartement vendu meublé et équipé

Appartement vue mer au RDC : 3 chambres, 3 salles de bain, salon/SAM, cuisine équipée, patio, garage...  
Belle terrasse (rez-de-chaussée) - Idéal pour stocker paddle, canoé, kayak...  
Surface habitable & terrasse : 250 m<sup>2</sup>

Résidence : Piscine commune avec vue mer imprenable avec transats, accès direct plage de sable fin et lagon turquoise, espace vert, sécurité 24/7 ...

Autres : Proche Grand-Baie pour ses commerces & sa vie nocturne, proche centre-ville, commerces, restaurants, bars, écoles...

---

Prix de vente : 2,111,000 €\* (prix incluant meubles et équipements)  
\*hors frais divers

Vivez au bord du lagon de Pereybère ...

Offrez-vous l'expérience ultime d'une vie en bord de mer avec ce luxueux appartement de 3 chambres à coucher situé dans un emplacement de choix sur la côte nord. Il dispose d'un design contemporain qui respire l'élégance et la sophistication, associé à une vue panoramique sur la mer qui vous laissera sans voix.

L'appartement est situé au premier étage et est facilement accessible par ascenseur. À l'intérieur, l'espace de vie à plan ouvert intègre harmonieusement la cuisine entièrement équipée, le salon accueillant et la salle à manger spacieuse, menant sur un magnifique patio offrant un cadre idyllique pour des expériences inoubliables de dîners sous les étoiles. Les grandes chambres sont des havres de paix, offrant des vues imprenables sur la mer et vous permettant de vous réveiller au son des vagues chaque matin.

Au-delà de la conception intérieure luxueuse de l'appartement, vous pourrez également profiter d'un accès à une piscine commune offrant une vue imprenable sur la mer. La plage, située à quelques pas seulement, est une invitation à des promenades et à profiter de la beauté captivante de votre environnement.

Aussi, vous serez proche des centres commerciaux, des restaurants, des bars, des centres sportifs et des écoles internationales. Appréciez le climat doux toute l'année, ainsi que les plages immaculées qui ajoutent à l'expérience unique de l'île.

Un appartement unique, à venir visiter au plus vite !

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubaï, France, Portugal...

Condition: **Excellent**

### **Commun**

Chambres: 3  
Pied carré fini: 250 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T562/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**



---

IMLIX ID:

dip734cplsy

