



## PROCHE DU BEAU LAGON & GOLF DE MONT-CHOISY ! BEL APPARTEMENT 2 CH CONSTRUIT - ILE MAURICE / DIP806BRMC



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 593,098.48

### Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Riviere du Rempart District  
Ville: Grand Baie  
Soumis: 03/11/2023  
Description:  
Référence : DIP806BRMC

Accessibilité : Mauriciens & étrangers (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)  
Lieu : Mont Choisy, Ile Maurice

Catégorie : Projet neuf  
Statut : Construit, habitable de suite  
Type : Appartements RES de 2 & 3 chambres

Appartement au RDC : 2 chambres, 2 SDB, salon/SAM/cuisine, WC, terrasse donnant sur un jardin et sur une petite piscine privée, parking...

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface jardin : 35 m<sup>2</sup>

Appartement au 1er étage : 3 chambres, 3 SDB, salon/SAM/cuisine, WC, terrasse, parking...

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Résidence :



- Conciergerie
- Service ménage et maintenance
- Service à la personne
- Personnel disponible 24/7
- Restaurant principal
- Bar intérieur
- Piscine extérieure avec bar
- Restaurant ouvert sur le jardin, le Garden Restaurant
- Room service
- Coordination médicale
- 5 cabines de massage dont une extérieure
- Sauna/Hammam
- Jardin zen
- Salon de coiffure
- Ateliers artistiques
- Bibliothèque
- Salle de jeux

Autres : Proche du Lagon de Mont Choisy, très proche de Grand Baie et son centre touristique et festif (vie nocturne), centre commerciale avec supermarché, commerces et restaurants, sports et activités, à quelques minutes seulement d'un parcours de Golf 18 trous (Parc de Mont Choisy).

#### Disponibilités

- 2 chambres : A partir de 505,415 €\*

- 3 chambres : A partir de 583,072 €\*

\*hors frais divers

Pack décoration disponible en option.

Dream Immo Properties est heureux de vous présenter ce beau projet idéalement situé dans un havre de paix où il fait bon vivre, à quelques pas de la vie débordante du village et du seul parcours de golf de 18 trous de la région.

Pratique et agréable, le salon s'ouvre sur la salle à manger et la cuisine américaine, invitant au partage et à la convivialité. Lumineuse et aérée, elle représente un espace de vie confortable et adaptable à tous les goûts.

Séparée de la salle de séjour par une grande baie vitrée, la terrasse du RDC est un espace qui évoque la douceur de vivre mauricienne. Son petit jardin privé et sa piscine en font un endroit d'intimité et de plaisir où il fait bon se ressourcer. Naturellement aérée, il est agréable de s'y délasser à n'importe quelle heure du jour, quelle que soit la saison. Les appartements du 1er étage possèdent eux aussi une terrasse spacieuse sur leur balcon. Celle-ci, véritable invitation à la détente et à la contemplation, surplombe le jardin zen et les magnifiques arbres qui s'y élèvent. Lumineuse au cours de la journée, elle prend les teintes orangées du soleil couchant en fin d'après-midi et s'ouvre, le soir, directement sur un magnifique ciel étoilé.



Les chambres possèdent toutes une salle de bains attenante pour plus d'intimité. Élégantes et confortables, elles ont été spécialement conçues pour faciliter la circulation et l'accès aux personnes à mobilité réduite. Elles bénéficient aussi d'une excellente exposition, en faisant un espace lumineux et chaleureux.

Entre mer et golf, ces magnifiques unités déjà construites et habitable de suite au nord de l'île Maurice à Mont-Choisy n'attendent plus que vous !

Idéal pour y habiter ou investir. Très bien situé avec des services de qualités.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.  
Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubai, France, Portugal...

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	137 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	35 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T621/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: dip806brmc

