

# TOP PENTHOUSE DUPLEX AVEC ROOFTOP – 300M DE LA PLAGE DE PEREYBERE - ILE MAURICE



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 919,890.95

## Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Riviere du Rempart District  
Ville: Grand Baie  
Soumis: 08/11/2023  
Description:  
Référence : DIP828CPKI  
Accessibilité : Mauriciens & Etrangers (achat donnant droit au permis de résident mauricien)  
Lieu : Pereybère, Ile Maurice

Catégorie : Revente

Statut : Construit, en parfait état

Type : Penthouse PDS

## Description

- 2 chambres
- 2 salles de bain
- Salon / Salle à manger
- Cuisine
- Toit-terrasse avec piscine privée
- Vendu meublé et équipé
- Surface habitable : 138 m<sup>2</sup>
- Surface construite (hors toit-terrasse) : 159 m<sup>2</sup>

## Résidence

- Grande piscine commune

---

- Ascenseur
- Jardin
- Résidence sécurisée 24/7
- Parking

Autres : A 5 mn du centre de Grand-Baie, très proche des commodités à pied (hôtels, restaurants, plages, commerces...)

Prix de vente : 790,000€ + frais divers  
(Prix incluant meubles et équipements d'une valeur de 60,000€)

Dream Immo Properties est heureux de vous présenter ce beau penthouse en duplex au sein d'une résidence très bien située, à seulement 300m de la mer et des commodités.

Belle unité, proche de toutes commodités à saisir pour de l'investissement locatif ou pour y vivre !!

Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite.  
Dream Immo Properties présent à Maurice, Dubaï, France, Portugal...

### **Commun**

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	138 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	159 m <sup>2</sup>

### **Room details**

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

### **Building details**

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

### **Rental details**

Furnished:	Oui
------------	-----

### **Lease terms**

Date Available:

### **Information additionnelle**

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T633/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T633/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

### **Contact information**

IMLIX ID:	dip828cpki
-----------	------------

