

# PRIX EN BAISSE ! VILLA MODERNE DE 4 CHAMBRES A PEREYBERE PROCHE MER - ILE MAURICE



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 919,890.95

## Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Riviere du Rempart District  
Ville: Grand Baie  
Soumis: 27/05/2024

Description:  
REF : DIP685V2HACR

Accessibilité : Mauricien & Etranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)  
Lieu : Pereybère, Ile Maurice

Catégorie : Revente

Statut : Habitable de suite

Type : Villa PDS moderne

- Située à 5 min du Super U de Grand Baie et des plages
- Villa moderne de 4 chambres ensuite
- 4 salles de bain
- Surface habitable : 270 m<sup>2</sup>
- Surface terrain : 675 m<sup>2</sup>
- Piscine privée
- Beau jardin
- Belle terrasse
- Garage
- Calme et sécurisée

Villa vendue meublée et équipée

Villa louée en long terme actuellement (110 000 Rs/mois – 2 500 €)

Résidence sécurisée

Résidence : SPA, Café, Lounge, Restaurant ... au sein de la résidence.

Baisse de prix !

Prix de vente : 790 000 € au lieu de 860 000 €\* incluant meubles et équipements

\*hors frais divers

Dream Immo Properties est heureux de vous proposer cette superbe villa moderne à Pereybère, dans le nord de l'île Maurice dans le Domaine Hacienda.

Elle est proche des centres commerciaux, restaurants, commerces et également des belles plages du nord.

Cette villa se trouve dans une belle résidence calme & sécurisée avec sécurité 24/24h.

Très beau jardin et grande terrasse !

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubaï, France, Portugal...

### **Commun**

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	270 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	674 m <sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T693/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T693/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: dip685v2hacr



**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

