



## SUPERBE APPARTEMENT SITUÉ DANS LA RESIDENCE NAUTILYA A POINTE AUX CANONNIERS – ILE MAURICE



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 690,000

#### Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Pamplemousses District  
Soumis: 06/02/2025

Description:

Référence : MU1074CNAUCR

Accessibilité : Accessible aux étrangers (Schéma R+2)

Lieu : Pointe Aux Canonnières, Ile Maurice

Catégorie : Revente

Statut : Disponible immédiatement

Type : Appartement R+2

Description :

- 3 chambres
- 2 salle de bain
- Séjour
- Cuisine
- Buanderie
- Toilette invité
- Au 1er étage
- Surface 131m<sup>2</sup>
- Aucun vis-à-vis
- Meublé



- Appartement très bien entretenu

La résidence :

- Piscine commune
- Ascenseur
- Générateur
- 2 places de Parking
- Quartier calme et très résidentiel

Commodités :

A 5 min de la plage de Mont Choisy  
A 6 min de Grand Baie La Croisette  
A 7 min de Mont Choisy Le Golf...

Prix de vente : 690 000 EUR hors frais divers.  
Vendu meublé.

La résidence Nautilya

Une adresse prestigieuse au cœur de Pointe aux Canonniers, où le luxe rencontre l'art de vivre mauricien.

Caractéristiques principales :

Situation idéale : Un emplacement recherché à quelques minutes de Grand Baie, offrant une tranquillité inégalée et un accès rapide aux plages paradisiaques.

Design raffiné : Une architecture contemporaine mariée à des touches tropicales, parfaitement intégrée à son environnement.

Confort absolu : Des espaces de vie lumineux avec des matériaux de haute qualité et des équipements modernes.

Choix de résidences :

Des appartements de prestige et des penthouses exclusifs, certains avec vue panoramique sur l'océan et piscine privée.

Avantages exclusifs :

Jardins paysagers et espaces communs élégants  
Services de conciergerie  
Accès sécurisé et parking privé

Saisissez l'opportunité de vivre ou d'investir dans une résidence de luxe au cœur de l'une des zones les plus prisées de l'île Maurice.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

Condition: **Excellent**



---

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 131 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T781/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T781/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: mu1074cnaucr

