#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

# SECTEUR TRES DEMANDE! SUPERBES APPARTEMENTS DE 2 CH PROCHE MER A POINTE AUX CANONNIERS - ILE MAURICE



## Information de l'agent

Nom: ArKadia

Nom de compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 473,979.06

### Location

Pays: Maurice

État/Région/Province: Pamplemousses District

Soumis: 11/03/2025

Description:

Référence: DIP492BLAP3

Accessibilité : Mauricien & étranger Lieu : Pointe aux Canonniers, Ile Maurice

Catégorie : Projet neuf, G+2 (Phase 3) Statut : Sur plan - Livraison en 2026 Type : Appartements & Penthouses

Disponibilités : Appartements 2 à 3 chambres et Penthouses de 2 à 3 chambres

Nombre de chambres : 2 chambres

Surface habitable: 130 m<sup>2</sup>

Description: Appartement de 2 chambres ensuite avec balcon, salon avec balcon, cuisine, SAM,

buanderie, store, WC invités, parking...

Résidence : Plage à pieds, belle piscine commune avec belles terrasses, Club House...

Commodités : 2 mins de la plage et du golf de Mont Choisy, très proche de Club Med et à quelques

#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

minutes des axes routiers, des supermarchés, des restos, des bars branchés, des centres commerciaux et des écoles internationales... Très proche mer

#### Disponibilités:

Appartement de 2 ch à USD 440,000\* Appartement de 3 ch à USD 540,000\* Penthouse de 2 ch à USD 580,000\* Penthouse de 3 ch à USD 670,000\* \*hors frais divers

Cette magnifique résidence dispose d'un clubhouse, d'un café, d'une grande piscine, d'un court de tennis..., le tout plongé dans un jardin paysagé et arboré. La beauté des lieux est époustouflante et saura vous séduire. Elle se situe à seulement quelques pas d'une très belle plage de sable fin et du lagon turquoise de la Pointe aux Canonniers...

A visiter au plus vite!

Réservation à distance également possible avec l'accompagnement du notaire.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: Excellent

#### Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2

Pied carré fini: 130 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

#### Lease terms

Date Available:

#### Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T789/?utm\_campai

gn=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IM

LIX.COM

### **Contact information**

IMLIX ID: dip492blap3

## Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

