



## BEL APPARTEMENT DE 3 CHAMBRES VUE MER A POINTE AUX CANONNIERS – ILE MAURICE



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 329,110

#### Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Pamplemousses District  
Soumis: 31/03/2025  
Description:  
Référence : DIP998ARGBCR  
Accessibilité : Mauriciens & étrangers  
Lieu : Pointe aux Canonnières, Ile Maurice

Catégorie : Revente  
Statut : Construit, Parfait état  
Type : Appartement R+2

Description :

- 3 chambres dont 1 bureau convertible en chambre
- 2 salles de bain
- Salon & salle à manger
- Cuisine
- Meublé & équipé
- Volets électriques sur toutes les ouvertures
- Vue mer
- Surface : 186.26 m<sup>2</sup>

La résidence :

- Piscine commune
- Sécurisé 24/7



---

- Garage fermé et parking

Commodités :

- 5 minutes à pied de la plage de Pointe aux Canonnières
- Quartier calme et résidentiel

Prix de vente : 16,500,000 MUR incluant meubles et équipements

Découvrez cette petite résidence charmante qui propose 4 appartements et 3 studios, idéalement située à seulement 5 minutes à pieds de la belle plage de Pointe aux Canonnières. Nichée dans un quartier calme et résidentiel, elle offre un cadre de vie agréable et reposant.

L'appartement vue mer se distingue par son caractère atypique, alliant élégance et confort. Les boiseries, en parfait état, ajoutent une touche de cachet et de raffinement à chaque espace. Un lieu idéal pour ceux qui cherchent à conjuguer tranquillité et proximité de la mer.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou visite.

Condition: Excellent

## Commun

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Chambres:        | 3                  |
| Salle de bains:  | 2                  |
| Pied carré fini: | 186 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Parking:           | Oui  |
| Number of Garages: | 1    |
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Rental details

|            |     |
|------------|-----|
| Furnished: | Oui |
|------------|-----|

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

|                       |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lien URL du site web: | <a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T761/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T761/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |              |
|-----------|--------------|
| IMLIX ID: | dip998argbcr |
|-----------|--------------|



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

