## Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

# TOP APPARTEMENT 2 CHAMBRES A 100 M DU BEAU LAGON & GOLF DE MONT-CHOISY - ILE **MAURICE**



## Information de l'agent

ArKadia Nom:

Nom de compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

> German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 446,508.23

## Location

Pays: Maurice

État/Région/Province: Pamplemousses District

Indicatif régional: 30525

Soumis: 10/05/2025

Description:

Référence: DIP785CLBRW

Accessibilité: Mauriciens & étrangers (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)

Lieu: Mont Choisy, Ile Maurice

Catégorie : Revente Statut: Construit

Type: Appartement RES vendu meublé et équipé

Appartement : découvrez ce bel appartement de 76 m<sup>2</sup> de 2 chambres, 2 SDB, salon/SAM, cuisine équipée, terrasse et parking.

L'appartement est très bien entretenu, excellent état.

Résidence : Très grande piscine lagon, espaces détentes et loisirs : centres de sports, de remise en forme avec spa, sauna et hammam, boutiques, club enfants, loisirs et animations divers, bar lounge, restaurant, ainsi qu'un personnel dédié aux différents services hôteliers, ascenseur,...

Commodités: Lagon de Mont Choisy à pieds (2 mn), très proche de Grand Baie et son centre touristique et festif (vie nocturne), centre commerciale avec supermarché, commerces et restaurants, sports et

#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

activités, à quelques minutes seulement d'un parcours de Golf 18 trous (Parc de Mont Choisy).

Prix de vente : 380 000 € hors frais divers. Prix incluant meubles et équipements

Cette très belle résidence très proche mer et golf, sous le régime RES, s'étend sur 3.3 hectares afin de créer ce lieu unique où il fait bon vivre.

Elle vous ouvre les portes d'un lieu d'exception, assorti de tous les services hôteliers. Construites autour d'une piscine « lagon » de  $2\,500\,\mathrm{m}^2$  et selon une architecture mauricienne haut de gamme au concept « eco-friendly ».

L'appartement vous donne accès aux différents avantages de la résidence et se situe très proche du Lagon de Mont Choisy, l'un des plus beaux lagons de l'île Maurice et à quelques pas du Golf 18 trous de Mont Choisy Golf & Spa.

Idéal pour y habiter ou investir. Très bien situé avec des services de qualités.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

#### Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2

Pied carré fini: 76 m<sup>2</sup>

#### Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T812/?utm\_campai

gn=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IM

LIX.COM

#### **Contact information**

IMLIX ID: dip785clbrw

