



Déjame presentarte una casa que cumplirá con todas tus expectativas de inversión.



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 139,667.39

### Location

Pays: Mexique  
État/Région/Province: Querétaro de Arteaga  
Soumis: 03/06/2025

### Description:

Ubicación Zibat Quer taro

Terreno 126 m2

Construcción 113m2

Precio y descuento a precio por debajo de la opinión de valor de 2 800 000 MXN a 2 650 000

Características de la Casa Diseño Moderno La casa cuenta con un diseño contemporáneo con acabados de alta calidad y una distribución que aprovecha al máximo el espacio disponible.

Espacios Amplios Tiene una sala y comedor espaciosos perfectos para reuniones familiares y de amigos.

Cocina Equipada La cocina es moderna y está totalmente equipada con estufa campana y muebles de almacenamiento de excelente calidad.

Habitaciones Confortables Dispone de tres habitaciones amplias la principal con baño privado.

Baños Tiene dos baños y medio con bonitos acabados funcionales.

Jardín Un bonito jardín trasero ideal para disfrutar de tardes al aire libre.

Estacionamiento Espacio para dos autos.

Por Qué Es una Oportunidad Ubicación Privilegiada Zibat es una de las zonas más buscadas en Querétaro debido a su desarrollo planificado y la calidad de vida que ofrece. Está cerca de escuelas comercios y vías de acceso principales.

Plusvalía Zibat ha mostrado un crecimiento constante en plusvalía lo que significa que tu inversión se valorizará con el tiempo.

Comodidades de la Comunidad Tendrás acceso a increíbles amenidades como parques áreas deportivas senderos para caminar y andar en bicicleta y un campo de golf de 18 hoyos.

Seguridad La seguridad es una prioridad en Zibat con vigilancia las 24 horas y controles de acceso en



todas las entradas.

Calidad de Vida Vivir en Zibat significa disfrutar de un entorno limpio seguro y lleno de reas verdes ideal para un estilo de vida activo y saludable.

Aprovecha Esta Oportunidad

Esta propiedad es una inversi n inteligente ya que combina una excelente ubicaci n comodidades de primer nivel y un precio competitivo. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una casa en una de las mejores zonas de Quer taro por solo 2 650 000 MXN.

Te gustar a programar una visita para conocerla en persona Estoy a tu disposici n para responder cualquier pregunta y mostrarte todos los detalles que har n de esta casa tu nuevo hogar.

Ambientes Totales

3

Estacionamientos

2

Rec maras

3

Medios Ba os

1

Suite s

3

Dining Rooms

1

Total de salas de estar

1

Kitchens

1

Ba os

2

Pisos

2

Superficie Total

126 m2

Medidas Terreno

6 m x 21 m

rea de construcci n

116 m 2

Common Area Ownership Coop

Si

Furnished

No

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/GSAZ-T33226/?utm\\_cam](http://www.arkadia.com/GSAZ-T33226/?utm_cam)



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=  
IMLIX.COM

## Contact information

IMLIX ID:

mx60878652

