



## Terreno em São João de Ver de 705,00 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 69,226.44

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Santa Maria da Feira
Indicatif régional:	4520-615
Soumis:	17/07/2024

### Description:

Terrain de 705m<sup>2</sup>, dans un excellent emplacement prévu pour la construction d'un bâtiment collectif, entre logements et commerces/services ;

Le terrain sera vendu avec un projet approuvé pour la construction d'un immeuble composé de 4 appartements, 5 commerces/bureaux et 6 places de parking, répartis par le rez-de-chaussée, 1er et 2ème étage ;

- Superficie du terrain : 705 m<sup>2</sup>
- Superficie brute de construction brute: 950 m<sup>2</sup>
- Habitat collectif : 870 m<sup>2</sup>
- Parking : 80 m<sup>2</sup>

Dans un rayon de 2km des principaux services et commerces, à savoir :

- École secondaire Coelho e Castro
- Centre commercial Suil Park
- Parc municipal de Lourosa
- Pompiers Volontaires de Lourosa
- Douce goutte
- Thermes de São Jorge



---

La réalisation d'un projet et le rêve de mes clients, étant le plus important pour moi, c'est pourquoi je tiens à fournir un service d'excellente qualité et innovant..

L'achat d'une propriété est toujours l'une des décisions les plus importantes de votre vie.

L'ensemble du processus d'achat d'une propriété est assez complexe et implique un ensemble varié de bureaucraties qui doivent être traitées avec le soin et l'attention nécessaires de la part d'un professionnel compétent dans le domaine. Vous pouvez donc compter sur moi pour vous accompagner, vous soutenir et vous guider tout au long du processus. différentes étapes de l'achat, afin que ce soit un processus sans revers et que l'accord final soit le plus avantageux pour toutes les personnes impliquées.

#ref: 105927

Nouveau: Oui

### **Commun**

Pied carré fini: 705 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T86206/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T86206/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 105927

