



Padaria/confeitaria em Oliveira do Bairro de 127,00 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 305,106.9

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Aveiro
Ville: Oliveira do Bairro
Indicatif régional: 3770-231
Soumis: 25/10/2024

Description:

Boulangerie et pâtisserie à vendre au cœur d'Oliveira do Bairro

Située dans l'une des paroisses les plus dynamiques et en croissance constante, cette boulangerie-pâtisserie, avec plus de 15 ans d'histoire, est disponible à la vente. Située au centre d'Oliveira do Bairro, elle offre une excellente opportunité d'affaires, avec un flux important de clients fidèles et réguliers. Excellent espace et emplacement Avec une capacité de 90 places assises, réparties entre l'espace intérieur confortable et une agréable terrasse extérieure, cet établissement bénéficie d'un emplacement privilégié. Situé dans une zone densément peuplée et animée, il est entouré de bureaux, de services et de logements, ce qui garantit un flux continu de clients.

Historique et fidélité de la clientèle En plus de 15 ans, cet espace s'est imposé comme une référence locale, attirant une clientèle variée, des travailleurs du quartier aux habitants qui ne peuvent se passer de leur café matinal ou de leur pain fraîchement cuit. Le point de rencontre idéal pour ceux qui recherchent la qualité et la tradition.

Équipement complet et prêt à fonctionner Le transfert comprend tout l'équipement nécessaire à la poursuite de l'activité, ce qui permet une transition immédiate et en douceur, sans frais supplémentaires. L'espace est entièrement préparé pour continuer à fonctionner en tant que boulangerie et pâtisserie, en maintenant le haut niveau de service que les clients connaissent déjà.

Facilité d'accès et point de référence La centralité de cet emplacement est renforcée par sa proximité avec les transports publics tels que la gare d'Oliveira do Bairro et les lignes de bus, ce qui facilite l'accès pour les habitants et les touristes qui visitent la ville ou séjournent dans les hôtels de la région.

À propos d'Oliveira do Bairro Oliveira do Bairro est une ville du district d'Aveiro, avec une population de



4 500 habitants. Cette municipalité, qui fait partie de la région centrale, couvre 87 km² et est subdivisée en 4 paroisses, et est reconnue pour son dynamisme et sa croissance continue.

#ref: 128013

Condition: Reformed
Année: 2007

Commun

Salle de bains: 4
Pied carré fini: 127 m²

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T94775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 128013

