



## Industrial Land with 7500m2 in Maceda, Ovar



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,192,170.69

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Ovar
Indicatif régional:	3885-770
Soumis:	16/03/2025

### Description:

Terrain industriel d'une superficie totale de 7500m2 et d'une capacité constructive d'environ 3500m2, où se trouve un entrepôt de 3000m2 actuellement utilisé dans l'industrie automobile, avec de bonnes zones dans les zones administratives, les installations sanitaires, les charges / décharges et le parking privé. Excellent pour l'investissement. Situé à Maceda, Ovar, une zone industrielle qui bénéficie de la visibilité et de l'accessibilité à l'A29 et par conséquent à l'A1. La gare d'Ovar, avec l'interface de la ligne nord est un atout dans l'emplacement. Excellent pour l'investissement!

Imojoy Real Estate est une société de médiation immobilière, qui opère sur le marché national et international, ayant des magasins à Cascais, Oeiras, Lisbonne, Porto et Portimão. Notre mission principale est de fournir un service d'excellence, avec une équipe expérimentée axée sur les besoins individuels de chaque client, offrant également un ensemble de services qui complètent toutes les activités immobilières. Chez Imojoy Real Estate, nous faisons des affaires avec le sourire!

Performance Énergétique: Exempt

#ref:TERHM002

### Commun

Pied carré fini:	7500 m <sup>2</sup>
------------------	---------------------

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/THPZ-T6257/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T6257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: TERHM002

