



## Homestead in Setubal



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 9,947,502.12

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	District of Setúbal
Ville:	Setúbal
Soumis:	21/03/2025

### Description:

#### Homestead à Setubal

Homestead avec 132,34 Hectares situé à côté de la ville de Sébal et l'estuaire de Sado.

Vue dégagée sur la campagne.

Plusieurs bâtiments avec 2 maisons rurales et des installations de nature agricole et animale totalisant 2239 m<sup>2</sup>, déclassés.

Espaces extérieurs, y compris : vergers variés, eucalyptal, chêne-liège, oliveraies et pâturages et cultures agricoles.

Objet d'études urbaines / Master Plan 2016 , à l'étude par C.M.Setâbal , fournissant des établissements touristiques, des appartements d'hôtel et de l'équipement pour un total de 588 unités d'hébergement avec 2429 lits et une superficie brute totale de 142 842 m<sup>2</sup>.

Performance Énergétique: Exempt

#ref:8693

Nouveau: Oui

### Commun

Pied carré fini:	62062 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1323400 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/GTWW-T157/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GTWW-T157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

8693

