



Casa / Villa T6 em São João da Madeira de 216,00 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 439,079.82

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Sao Joao da Madeira
Indicatif régional:	3700-214
Soumis:	11/05/2025

Description:

Cette villa de 6 chambres est située dans un quartier résidentiel agréable de São João da Madeira, avec un excellent accès et une bonne exposition au soleil.

La surface brute de construction est de 276 m² et est répartie entre le sous-sol, le rez-de-chaussée, le premier étage et le garage.

La propriété comprend deux articles d'une superficie totale de 1990 m².

La villa se trouve sur un terrain de 800 m², avec la possibilité d'une autre construction sur le terrain restant, avec un maximum de 140 m².

Bien qu'elle nécessite quelques travaux d'amélioration, il s'agit d'une propriété avec beaucoup de potentiel.

Au sous-sol, il y a un grand espace avec de la lumière naturelle et un accès direct à l'extérieur.

Le rez-de-chaussée se compose d'une très grande cuisine, d'un salon et d'une salle à manger parfaits pour les réunions de famille, d'une salle de bains et d'une chambre.

Le premier étage se compose de 5 chambres, d'une salle de bains complète et d'un balcon très agréable.

Enfin, il y a une annexe sur deux étages. L'étage inférieur se compose d'une buanderie et d'une cuisine d'appoint. Le rez-de-chaussée est utilisé comme garage et entrepôt.

A l'extérieur, vous trouverez également un barbecue avec une connexion très fonctionnelle à la cuisine, un assez grand jardin et un potager avec plusieurs arbres fruitiers.

Autres informations :

Proche des centres commerciaux
2 km du centre ville



20 km des plages
40 km de la ville de Porto
#ref: 141698

Année: 1973

Commun

Chambres: 6
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 216 m²
Dimesions du lot: 800 m²

Room details

Total rooms: 7

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T99062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 141698

