



Building strategically located at the entrance of Almancil



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 698,225.41

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Faro
Ville:	Loule
Indicatif régional:	8135-011
Soumis:	20/05/2025

Description:

Cet édifice est stratégiquement situé à l'entrée d'Almancil, offrant une piscine et un charmant jardin.

Le concept derrière ce projet est véritablement novateur : une galerie d'art harmonieusement intégrée à un restaurant à l'atmosphère accueillante. De plus, il offre la flexibilité d'être adapté à un environnement résidentiel, si tel est votre préférence.

Il s'agit d'une opportunité d'investissement exceptionnelle. Nous vous invitons à nous contacter pour organiser une visite, où vous serez certainement séduit par le potentiel unique de cet endroit. Découvrez la fusion parfaite entre l'art, la gastronomie et la résidence dans ce projet singulier.

Almancil est une ville stratégiquement située au cur de l'Algarve, au Portugal, offrant toute une gamme d'attraits attractifs :

1. ****Emplacement Central : ****

Almancil est positionnée de manière stratégique dans la région centrale de l'Algarve, facilitant l'accès à diverses attractions, plages et villes environnantes.

2. ****Infrastructure de Haute Qualité : ****

La ville est reconnue pour son infrastructure de haute qualité, comprenant d'excellents restaurants, des commerces, des installations sportives et divers services.



3. ****Golf Prestigieux :****

Almancil est une destination prisée des amateurs de golf, avec plusieurs parcours prestigieux à proximité. Des parcours internationalement reconnus tels que Vale do Lobo et Quinta do Lago se trouvent à proximité.

4. ****Gastronomie et Vie Nocturne :****

La ville propose une variété d'options culinaires, des restaurants portugais traditionnels aux expériences gastronomiques plus raffinées. La vie nocturne est animée, avec des bars et des lieux de divertissement.

5. ****Shopping de Luxe :****

Almancil est renommée pour son quartier commerçant de luxe, avec des boutiques, des magasins de créateurs et des galeries d'art. C'est une destination prisée par ceux qui apprécient le commerce de haute qualité.

6. ****Attractions Culturelles :****

En plus des installations modernes, Almancil conserve son charme traditionnel avec des églises historiques et des événements culturels qui célèbrent la riche histoire de la région.

7. ****Logements de Luxe et Résidences :****

La ville propose une gamme d'options d'hébergement, des hôtels de luxe aux élégantes propriétés résidentielles. De nombreuses maisons et villas de la région offrent une qualité de vie premium.

8. ****Proximité de l'Aéroport :****

Almancil est commodément proche de l'aéroport de Faro, facilitant les déplacements pour ceux qui arrivent de l'extérieur de la région.

En résumé, Almancil est une destination aux multiples facettes qui combine le meilleur de l'Algarve : beauté naturelle, commodités modernes, divertissement raffiné et un riche patrimoine culturel. C'est un lieu recherché tant par les résidents que par les visiteurs à la recherche d'une expérience unique dans le sud du Portugal.

Depuis 2009, sur le marché immobilier, Golden Properties possède un portefeuille de plus de 1 900 propriétés en Algarve et dans la région de Lisbonne, d'appartements, villas, terrains, magasins, bureaux, développements, en construction ou en usine, entre autres. possibilités d'investissement.

Lorsque vous achetez votre maison chez nous, vous pouvez bénéficier de divers services, tels que : un accompagnement financier, des conseils fiscaux, un accompagnement juridique personnalisé, un accompagnement au retour sur investissement réalisé (location annuelle et/ou saisonnière), l'après-vente, la gestion des inspections nécessaires de la propriété et également le suivi du processus de certification énergétique à travers la recherche des meilleurs professionnels du secteur.

Visitez notre site Web et trouvez la maison de vos rêves!

Performance Énergétique: B-



#ref:GA-3625

Commun

Salle de bains: 2
Pied carré fini: 431.66 m²
Dimensions du lot: 2671 m²

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/BRIR-T7/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: GA-3625

